

**Amt:** Amt IV  
**Datum:** 23. März 2011  
**Az.:** IV Ka/Ko

**Nr. 2011/IV/764**

## **Berichtsvorlage**

<b>Gremium</b>	<b>Datum</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Bauausschuss	04.04.2011	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	12.04.2011	Entscheidung

**Handz. Bürgermeisterin**  
**Beteiligte Ämter: Amt IV**

**Handz. Gemeindeglieder:**

**Betrifft: Sanierungsgebiet Edeweicht Ortsmitte, Erarbeitung eines  
Rahmenplanes;  
hier: Erster Zwischenbericht**

### **Sachdarstellung:**

Das Ingenieurbüro NWP, Oldenburg, erarbeitet zurzeit den städtebaulichen Rahmenplan für das Sanierungsgebiet Edeweicht Ortsmitte. Wie in der Sitzung des Verwaltungsausschusses am 15.02.2011 angekündigt, wird das Büro in der Sitzung des jetzt anstehenden Bauausschusses einen ersten Zwischenbericht über den Bearbeitungsstand erstatten.

In der Sitzung wird das Büro NWP auch auf die von der SPD-Fraktion ins Gespräch gebrachte Verlegung des Marktplatzes zum Grubenhof eingehen. Der entsprechende Antrag ist dieser Vorlage als Anlage beigefügt. Zur besseren Übersicht ist dieser Vorlage außerdem ein Luftbild mit Darstellung der jetzigen Marktplatzfläche und des Grundstückes ehemals Noss am Grubenhof beigefügt. Ergänzend wird dazu ausgeführt, dass der jetzige Marktplatz eine Größe von rund 7.500 qm besitzt (3.517 qm östlich der Rathausstraße – Flurstücke 167/55, 167/154 und 167/41 – und rund 4.000 qm westlich der Rathausstraße incl. Wohnmobilstellplatz) und die Fläche am Grubenhof eine Größe von 3.811 qm hat.

### **Anlagen:**

- Antrag der SPD-Fraktion
- Luftbild