Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Ratsfraktion der Gemeinde Edewecht • Vorsitzende Freia Taeger

Edewecht
SPD

SPD-Fraktion Edewecht • Rudolf-Kinau-Str. 54 • 26188 Edewecht

An die
Bürgermeisterin Petra Lausch
Rathausstr. 7
26188 Edewecht

Edewecht, den 28. Februar 2017

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Lausch,

die SPD-Fraktion im Rat der Gemeinde Edewecht beantragt:

Die Verwaltung der Gemeinde Edewecht wird beauftragt

- den baulichen Zustand der 3 Altenwohnungen Viehdamm 2, 4 und 6 festzustellen mit dem Ziel, die Kosten für eine Sanierung dieser Gebäude zu ermitteln

- zu prüfen, ob alternativ ein Abriss der genannten Altenwohnungen und die Errichtung eines oder mehrerer größerer Objekte als Ersatzbauten für die Gemeinde vorteilhafter ist

- vor der Entscheidung über eine der genannten Alternativen eine Ortsbesichtigung durchzuführen

Begründung:

Über den Sanierungsbedarf der drei Wohngebäude besteht seit Jahren Konsens.

Für die SPD-Fraktion ist eine alternative Entwicklung vorzuziehen. Diese sollte auf die Möglichkeit der Realisierung geprüft werden.

In der Gemeinde Edewecht besteht ein Mangel an Wohnraum in bestimmten Wohnungsgrößen zu sozial verträglichen Mietkosten. Ein Bedarf besteht ebenfalls beim Betreuten Wohnen.

Rudolf-Kinau-Str. 54 • 26188 Edewecht • 04486/921692 • 0178-9042648 • freia.taeger@gmx.de • http://www.spd-edewecht.de

Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Ratsfraktion der Gemeinde Edewecht • Vorsitzende Freia Taeger

Die Fläche am Viehdamm ist mit den vorhandenen drei Gebäuden nicht optimal ausgenutzt. Eine Verdichtung der Bebauung könnte Mietwohnungen und in Kooperation mit dem Alten- und Pflegeheim zugleich ein Angebot an Betreutem Wohnen schaffen. Die räumliche Nähe zum Alten- und Pflegeheim ist dabei ein besonderer Vorteil. Da Grundstückskosten nicht entstehen, sind günstige Mieten denkbar.

Durch die Vermietung eines Teils der Wohnungen auf dem Wohnungsmarkt könnte hier eine Wohngemeinschaft entstehen, in der ältere und jüngere Menschen zusammen leben.

Mit freundlichen Grüßen

Freia Taeger
Fraktionsvorsitzende

Dr. Hans Fittje
Stv. Fraktionsvorsitzender

Rudolf-Kinau-Str. 54 • 26188 Edewecht • 04486/921692 • 0178-9042648 • freia.taeger@gmx.de • http://www.spd-edewecht.de