

Projekt : Erweiterung Aldi Markt, Parkplätze
Bauherr : Albrecht BGB-Gesellschaft Hohewardstr. 345-349 45699 Herten
Bauort : Friedrichsfehn Str. 1 Edeweicht 28 1/4
Gemeinde Gemarkung Flur Flurstück

5. Berechnung der Nutzfläche DIN283 :

ALDI Zuwachs

Raum	a	b	c	Faktor 1	Teilfläche	Faktor 2	Fläche
Verkaufsraum Zuwachs							
VK einschl. WFG.	1,00	1152,85		1,00	1152,85		
Leergutannahme							
abzgl. VK Bestan	1,00	799,88		-1,00	-799,88	1,00	352,97
Lager Zuwachs							
Lager	1,00	306,48		1,00	306,48		
abzgl. Lager Best	1,00	288,34		-1,00	-288,34	1,00	18,14
Lager Leergut Zuwachs							
Lager Leergut	1,00	19,11		1,00	19,11		
abzgl. Leergut Be	1,00	19,45		-1,00	-19,45	1,00	-0,34
Personal Zuwachs							
Aufenthalt	1,00	16,09		1,00	16,09		
Umkleide	1,00	11,12		1,00	11,12		
abzgl. Aufenthalt	1,00	17,17		-1,00	-17,17	1,00	10,04
Sanitäre Anlagen Zuwachs							
WC H	1,00	4,47		1,00	4,47		
WC D	1,00	4,47		1,00	4,47		
abzgl. WC H/Beh	1,00	6,69		-1,00	-6,69		
abzgl. WC D	1,00	3,59		-1,00	-3,59	1,00	-1,34
Marktleitung Zuwachs							
Vst.Verw.Büro	1,00	15,38		1,00	15,38		
abzgl. FL-Büro	1,00	9,58		-1,00	-9,58	1,00	5,80
Flur Zuwachs							
Flur	1,00	11,21		1,00	11,21		
abzgl. Vorraum B	1,00	8,66		-1,00	-8,66	1,00	2,55
Technik Bestand							
HAR	1,00	5,81		1,00	5,81		
abzgl. HAS Besta	1,00	8,46		-1,00	-8,46	1,00	-2,65

ALDI Nutzfläche Zuwachs	Summe	385,17
ALDI Nutzfläche Bestand	Summe	1161,82
ALDI Nutzfläche Gesamt	Summe	1546,99