

Amt: Amt IV
Datum: 29. Januar 2009
Az.: IV Ka/Ko

Nr. 2009/IV/269

Beschlussvorlage

Gremium	Datum	Zuständigkeit
Bauausschuss	09.02.2009	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	17.02.2009	Entscheidung

Handz. Bürgermeisterin
Beteiligte Ämter: Amt IV, Amt I

Handz. Gemeindegemeinderat:

**Betrifft: Sanierung der Mehrzweckhalle am Breeweg in Edewecht - 1.
Bauabschnitt -**

Sachdarstellung:

Das mit der Planung der Sanierung der Mehrzweckhalle in Edewecht beauftragte Architekturbüro Mrotzkowski hat für die notwendigen Maßnahmen des ersten Bauabschnittes eine Kostenaufstellung erarbeitet und eine Bauausführungsbeschreibung erstellt. Beide Unterlagen sind dieser Beschlussvorlage als Anlagen beigefügt.

Im Zusammenhang mit der Sanierung der Mehrzweckhalle ergeben sich u. a. Eingriffe in das Tragwerk des Gebäudes, die zur Baugenehmigungspflicht führen. Hieraus resultiert letztlich eine Neu Beurteilung des Bauwerkes nach der Versammlungsstättenverordnung, die auf Bauvorhaben anzuwenden ist, wenn mit Besucherzahlen ab 200 Personen geplant wird. Die neu geplante Tribüne ist für 700 Besucher ausgelegt (bisher 599 Besucher). Darüber hinaus soll die Anzahl der Besucher bei „sonstigen Veranstaltungen“ (z. B. Gewerbeschau, LutuA, Bundesschießen des Schützenbundes, Bundeskönigsball) auf 1.200 Besucher (gleichzeitig) festgelegt werden. Konsequenz aus der Anwendung der Versammlungsstättenverordnung ist die Forderung nach ausreichend bemessenen Toilettenanlagen. Dieses entspricht letztlich auch dem Wunsch des VfL Edewecht, der in den vergangenen Jahren wiederholt auf diesbezügliche Engpässe insbesondere bei Sportveranstaltungen hingewiesen hat. Bei dieser Gelegenheit bietet es sich an, neben den Toiletten einen (Außen-)Geräteraum anzubauen. Aufgrund der vielfältigen Nutzungen der Mehrzweckhalle ergibt sich naturgemäß ein Mangel an ausreichender Abstellfläche, der mit dem Anbau des Geräteraumes behoben werden könnte. Die Planung für den Anbau ergibt sich aus dem ebenfalls beigefügten Grundrissplan.

Das beauftragte Architekturbüro Mrotzkowski wird die geplanten Baumaßnahmen vor der Sitzung vor Ort erläutern. Zum weiteren Ablauf wird darauf hingewiesen, dass es erforderlich ist, die Sanierungsarbeiten unmittelbar nach der Sitzung des

Verwaltungsausschusses am 17.02. d. J. auszuschreiben, um den Baubeginn Ende Mai zu gewährleisten.

Beschlussvorschlag:

Der in der Sitzung des Bauausschusses vorgelegten Bauausführungsbeschreibung für den 1. Bauabschnitt zur Sanierung der Mehrzweckhalle in Edewecht und der Planung für den Anbau von Toiletten und eines Geräteraumes bei der Mehrzweckhalle in Edewecht wird zugestimmt. Die Baumaßnahmen sind im Jahr 2009 auszuführen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Arbeiten öffentlich auszuschreiben.

Finanzierung:

Es ist nunmehr anzustreben, einen Betrag in Höhe von 1.380.000,00 € in den Haushalt 2009 aufzunehmen und entsprechende Förderungen nach dem Schulvertrag und den Landesförderrichtlinien für die Sportstättenanierung herbeizuführen.