

LAGEPLAN M. 1:500



MAß DER BAULICHEN NUTZUNG:

GRZ I : 0.30 (zulässig 0.4)

GRZ II : 0.55 (zulässig 0.6)

BEBAUUNGS VORSCHLAG

BEETHOVENSTRASSE / ALTES KITA-GELÄNDE

BAUHERR: D&H PROJEKT GmbH, EDENECHT • NEUBAU VON 4 HÄUSERN MIT 16 WOHNUNGEN

ARCHITEKTEN
SOSATH
SCHEPER
19.08.26
Alexanderstraße 83
26121 Oldenburg

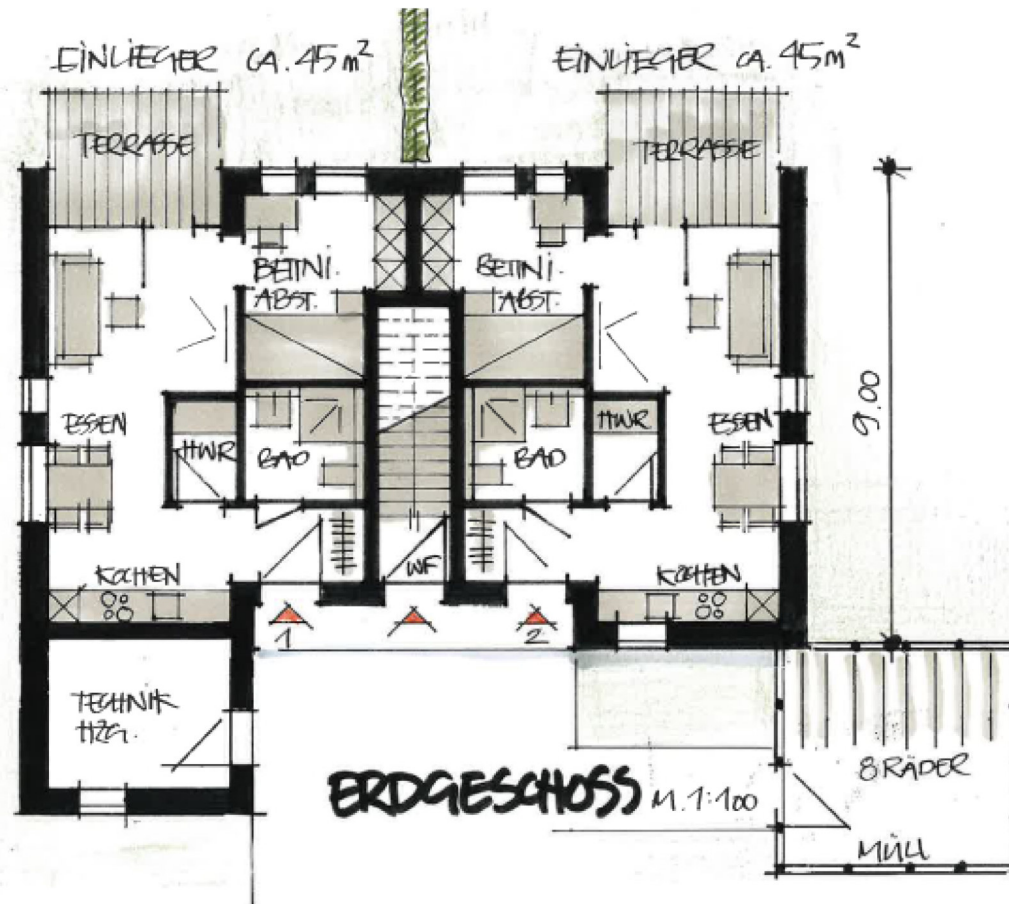


BEBAUUNGS VORSCHLAG

BAUHERR: D&H PROJEKT GmbH, EDENECHT • NEUBAU VON 4 HÄUSERN MIT 16 WOHNUNGEN

BEETHOVENSTRASSE / ALTES KITA-GELÄNDE

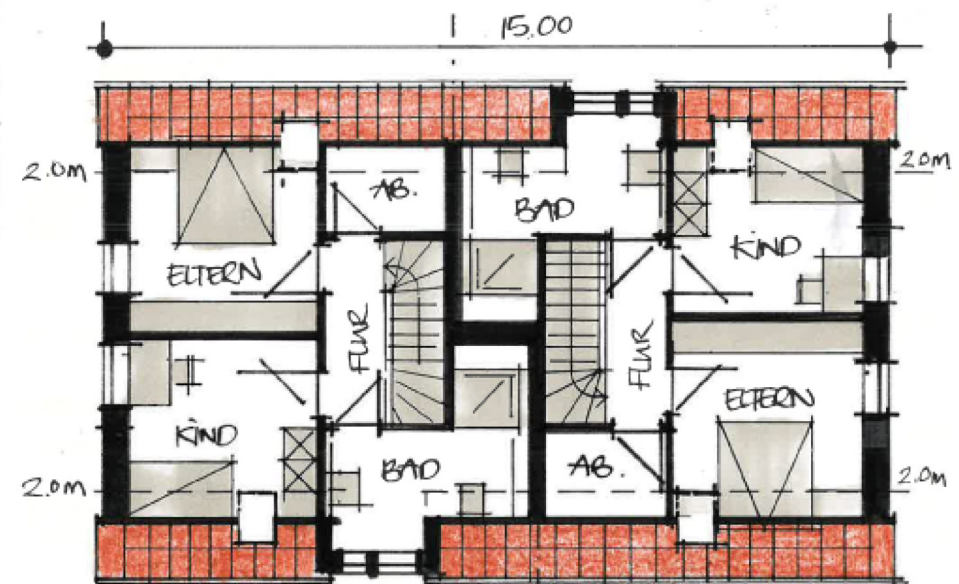
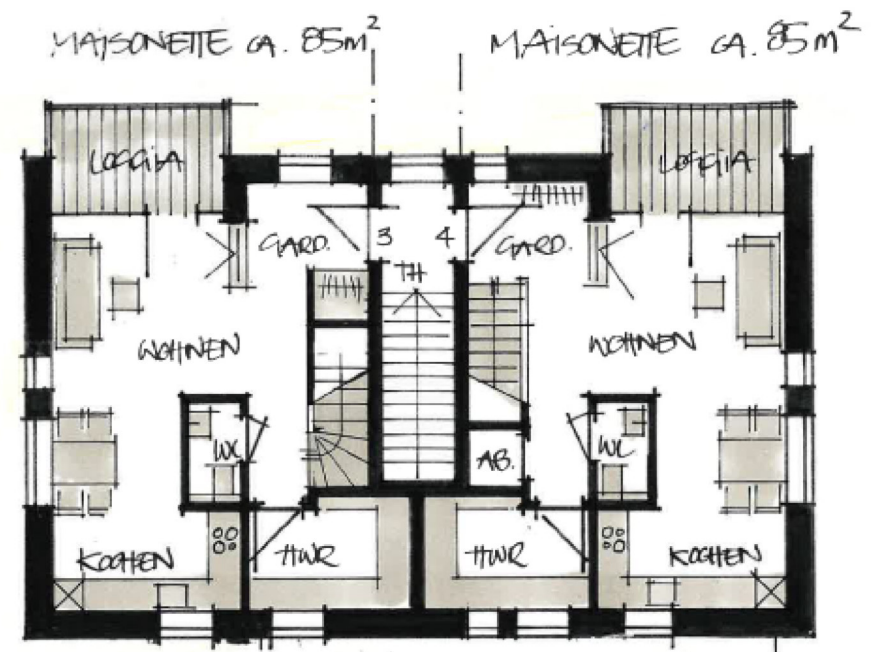
ARCHITEKTEN
SOSATH 19.08.26
SCHEPER Alexanderstraße 83
26121 Oldenburg



Wflg 1, 1 PERSON: CA. 45m²
 Wflg 2, 1 PERSON: CA. 45m²
 Wflg 3, 3 PERSONEN: CA. 85m²
 Wflg 4, 3 PERSONEN: CA. 85m²
 WFL / HAUS: CA. 260m²

BEBAUUNGS VORSCHLAG

BEETHOVENSTRASSE / ALTES KITA-GELÄNDE
 BAUFHERR: D&H PROJEKT GMBH, EDENWEGT • NEUBAU VON 4 HÄUSERN MIT 16 WOHNPLÄTZEN



DACHGESCHOSS M. 1:100

ARCHITEKTEN
 SOSATH
 SCHEPER
 19.08.26
 Alexanderstraße 83
 26121 Oldenburg