

Beschlussvorlage

Nr. 2013/FB III/1243

**Neubau eines Fachunterrichtsraumes (Chemie und Biologie) und Umbau von zwei Klassenräumen zum Fachunterrichtsraum (Physik) bei der Grund- und Oberschule in Friedrichsfehn;
Gewerksbeschreibung**

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit
Bauausschuss	04.02.2013	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	11.02.2013	Entscheidung

Federführung: Fachbereich Bauen, Planen und Umwelt

Beteiligungen:

Verfasser/in: Herr Wilfried Kahlen 04405/916 140

Sachdarstellung:

Im Zusammenhang mit der Neustrukturierung der Unterrichtsräume in der Grund- und Oberschule in Friedrichsfehn wurde vom Verwaltungsausschuss in der Sitzung am 13.11.2012 beschlossen, u. a. einen Fachunterrichtsraum für Chemie und Biologie anzubauen sowie zwei bestehende allgemeine Unterrichtsräume zum Fachunterrichtsraum für Physik umzubauen. Auf der Grundlage des von der Verwaltung erarbeiteten und in den bisherigen Beratungen vorgelegten Plankonzeptes hat das Ingenieurbüro Planungsgruppe Ammerland die Planungen weiter entwickelt. Dieser Beschlussvorlage sind ein Übersichtsplan, ein Grundriss und Ansichten beigelegt, aus denen sich der derzeitige Planungsstand ergibt. Herr Schmied von der Planungsgruppe Ammerland wird die Planung in der Sitzung erläutern und hierbei auch auf die Gewerkeaufstellung eingehen, die dieser Beschlussvorlage ebenfalls als Anlage beigelegt ist. Des Weiteren wird Herr Schmied auch besonders auf die Gestaltung der Außenfassade des Anbaues eingehen. Vorgesehen ist eine Fassadenkonstruktion aus Tonziegeln mit dem Format 100/30 cm, welche an einer Aluminium –Unterkonstruktion aufgehängt wird. Zwischen dem Innenmauerwerk und den Tonplatten erfolgt eine Wärmedämmung mit mineralischen Dämmstoffen (z. B. Glaswolle). Für die Tonplatten sollte nach Auffassung des Architekten mit Blick auf das vorhandene Ziegelmauerwerk bei den benachbarten Baukörpern ein heller Farbton gewählt werden. Herr Schmied wird hierzu in der Sitzung Musterstücke vorlegen.

In der Sitzung sollte es darum gehen, der vorliegenden Bauplanung und der daraus resultierenden Gewerkeaufstellung zuzustimmen und die Verwaltung zu beauftragen, die erforderlichen Arbeiten öffentlich auszuschreiben.

Finanzierung:

Für die Baumaßnahme ist im Haushalt 2013 ein Betrag von 475.000,- € eingestellt.

Beschlussvorschlag:

Der in der Sitzung des Bauausschusses am 04.02.2013 vorgelegten Planung für den Neubau eines Fachunterrichtsraumes (Chemie und Biologie) und den Umbau von zwei Klassenräumen zum Fachunterrichtsraum (Physik) wird einschließlich Gewerkeliste zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Arbeiten öffentlich auszuschreiben.

Anlagen:

- Übersichtsplan, Grundriss, Ansichten (mit zwei Farbvarianten für die Fensterleibungen), Gewerkeliste