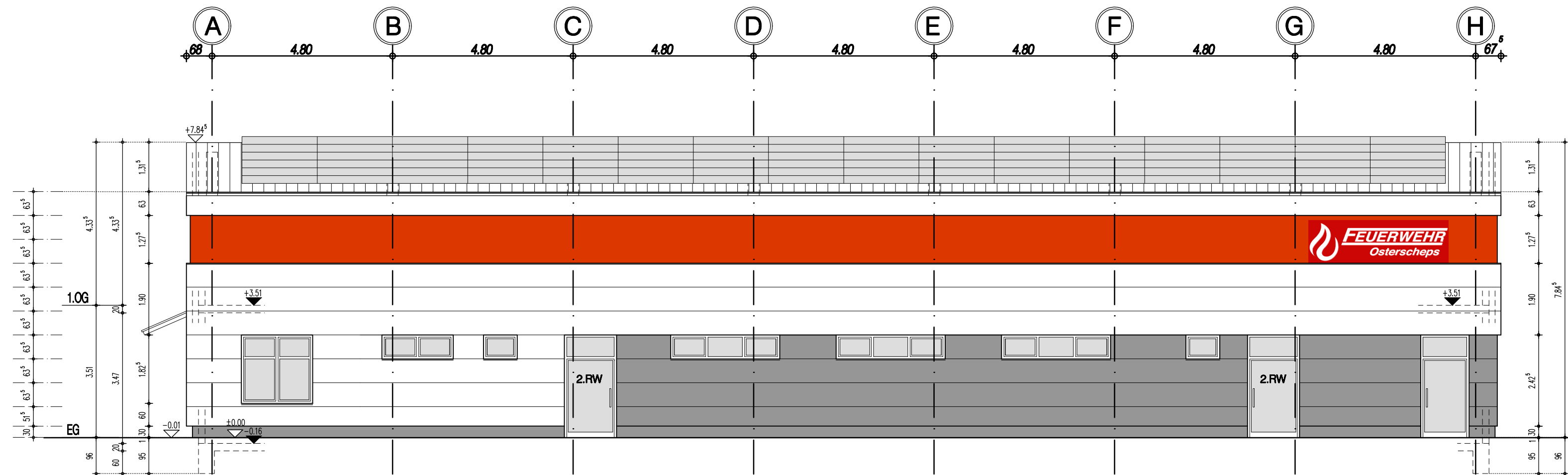
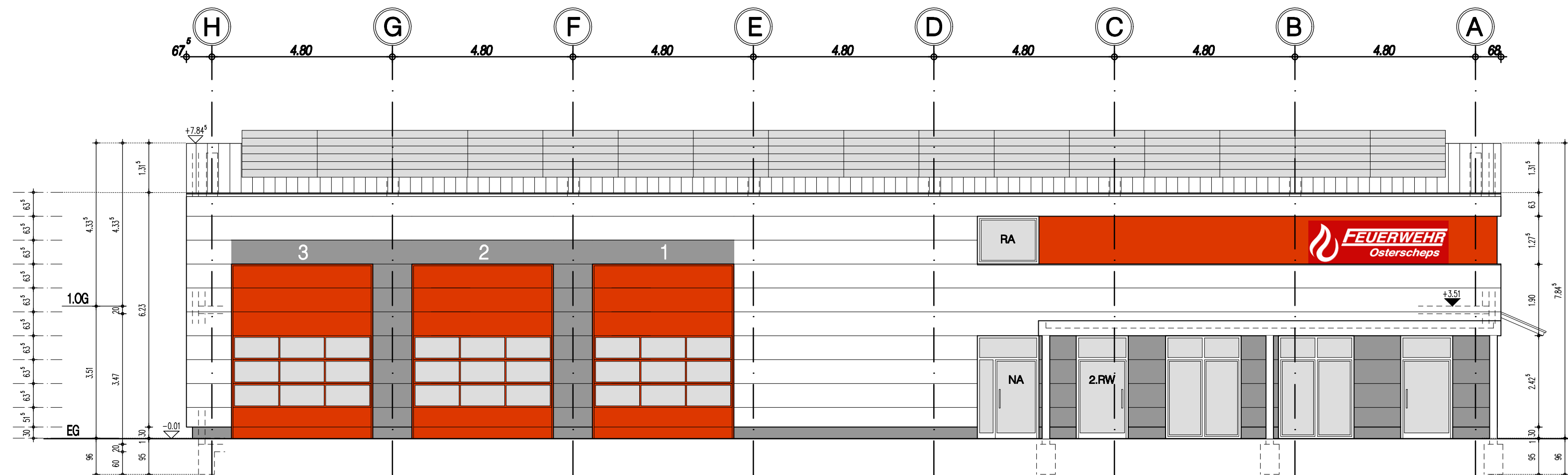
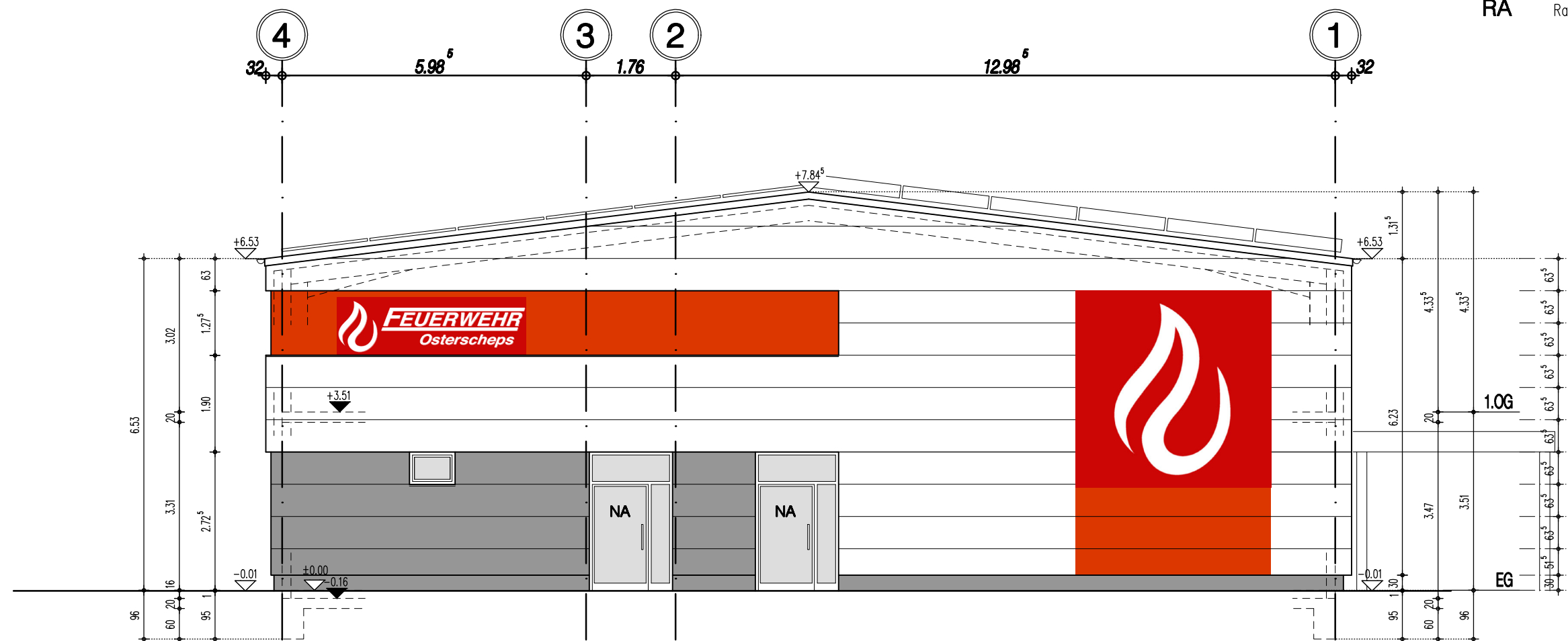




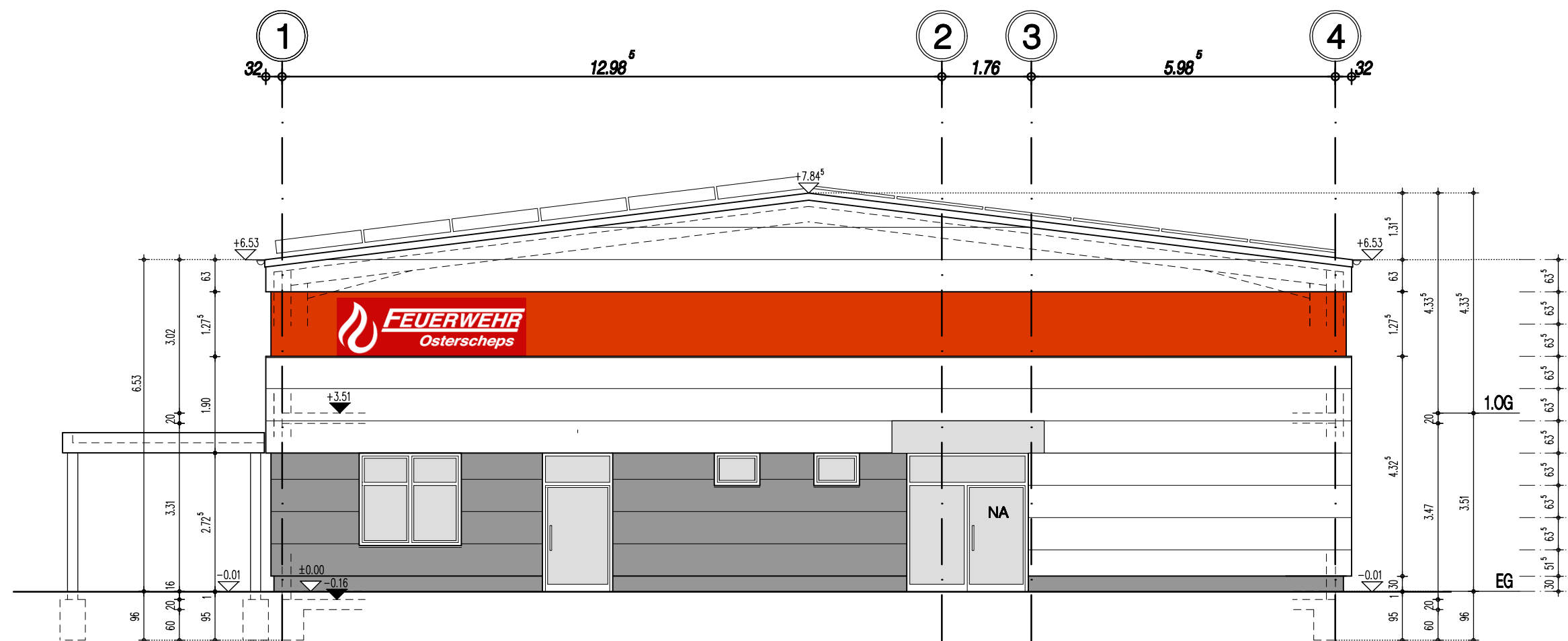
Ansicht Süd



Ansicht Nord



Ansicht Ost



Ansicht West

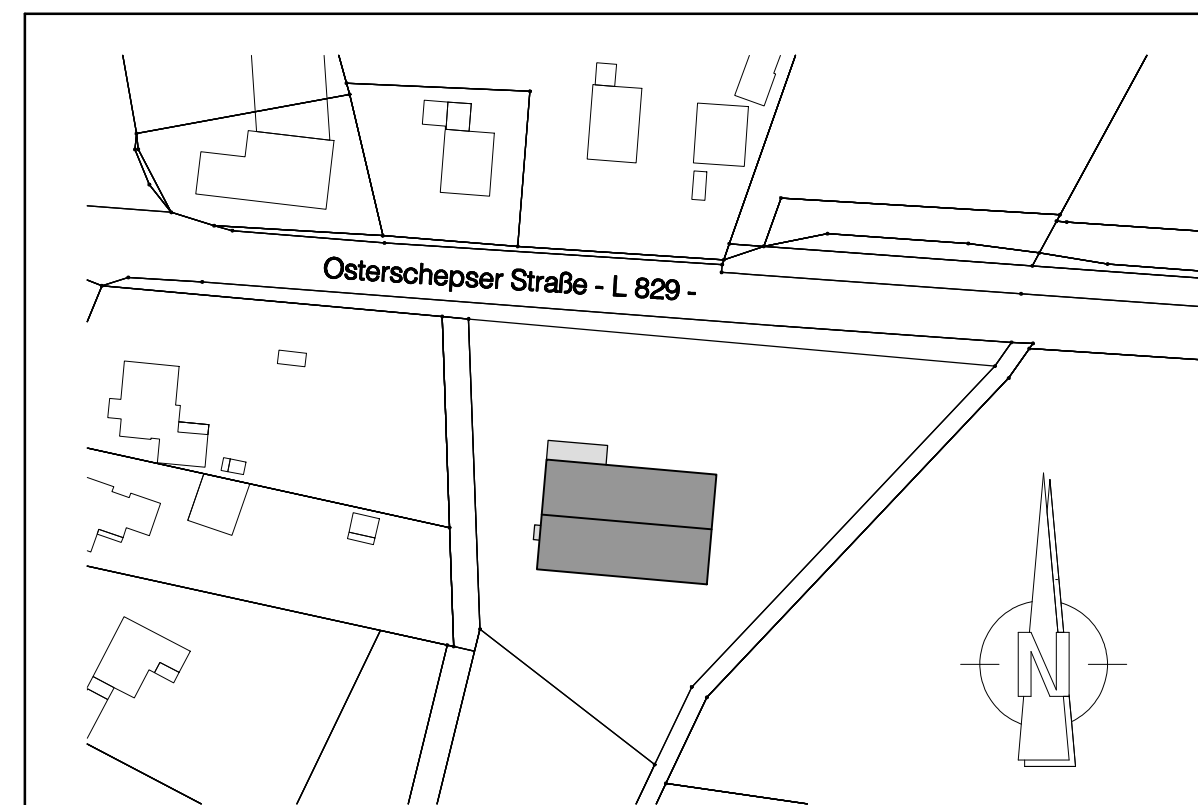
Legende

- VHF (Vorhangfassade) - Farbe RAL
- VHF (Vorhangfassade) - Farbe RAL 3020
- VHF (Vorhangfassade) - Farbe RAL
- Glas
- NA Notausgang
- RA Rauchabzug

Diese Planung ist nur in Verbindung mit dem aktuellen Brandschutznachweis gültig !!

Alle Maße sind vor Baubeginn von ausführender Firma verantwortlich am Bau zu überprüfen. Bei Maßabweichungen ist umgehend eine Abstimmung mit dem Ausführungsplaner oder dem Generalunternehmer herbeizuführen !!

Baunull = 5.20 NN



Index:	Datum:	Art der Änderung	gez.:

Hambrock Bauplanung GmbH
Architektur- und Ingenieurbüro
www.hambrock-bauplanung.de

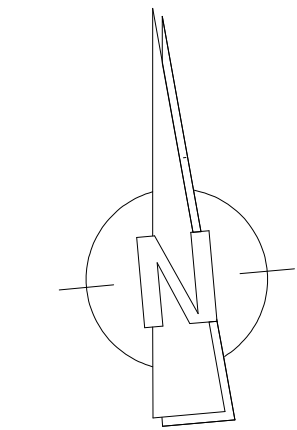
Architektur
Bauleitung
Brandschutz
Generalplanung

Bylawweg 12
26188 Oldenburg
Tel: 0441 - 500 14 0
Fax: 0441 - 500 14 10

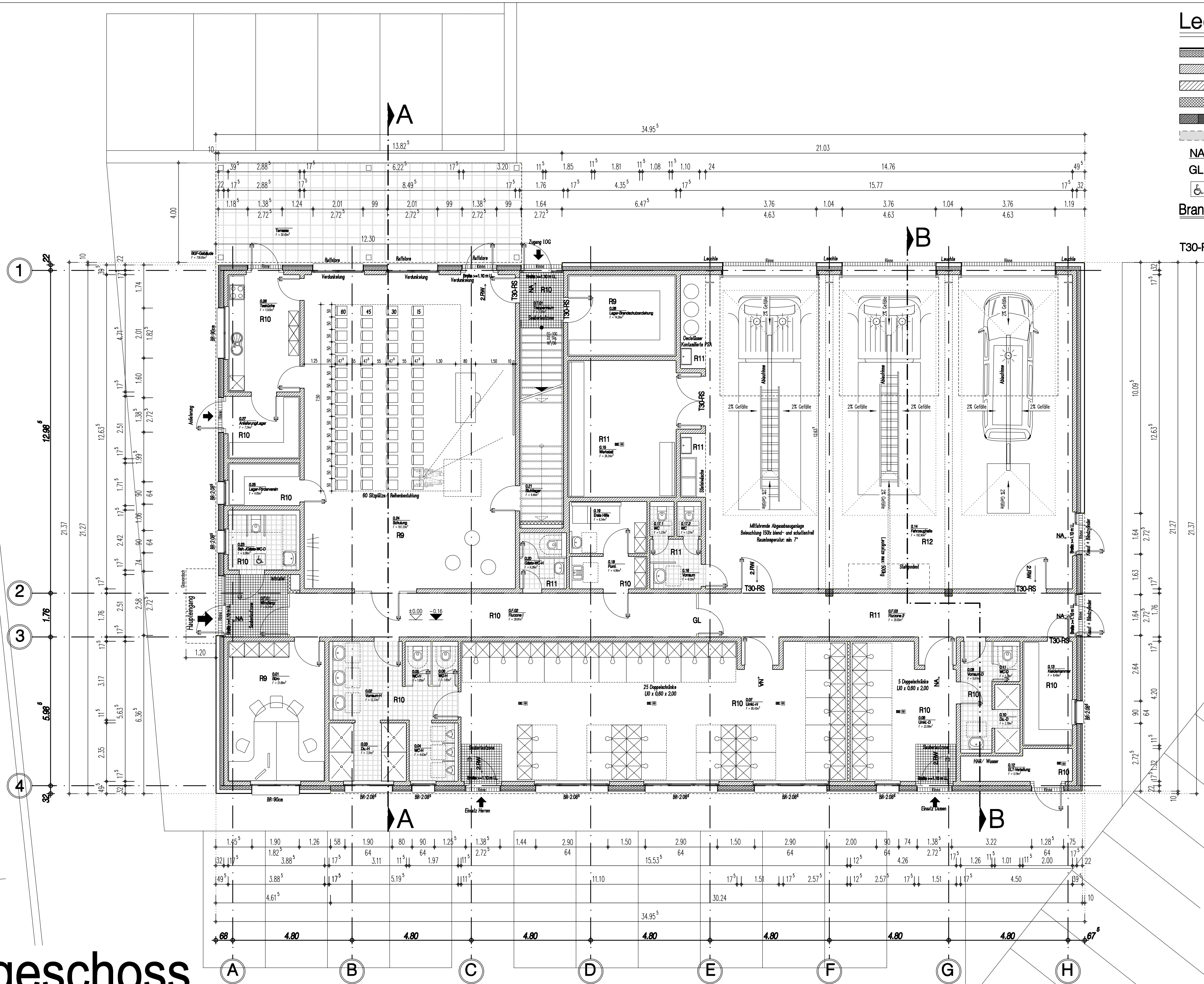
Bauherr

Planverfasser

Vorentwurfsplanung - Ansichten			
Bauherr:	Gemeinde Edewecht Rathausstraße 7 26188 Edewecht	Maßstab:	1:100
Bauvorhaben:	Neubau eines Feuerwehrgebäudes Osterscheps Straße 19A 26188 Edewecht	Datum:	05.02.2024
Darstellung:	- Vorentwurfsplanung - Ansichten	gezeichnet:	yr/bk
		Projektr.: 22007	
		Datumsbezeichnung:	22007 - ARC-LP2-ANS-A-A
		Planbezeichnung:	ARC LP2 x xxx ANS A 01 A



Erdgeschoss



Legende

- VHF (Vorhangfassade), Wärmedämmung
- KS-Wand, tragend
- KS-Wand, nichttragend
- Porenbeton- oder Trockenbauwände
- Stb.-Bauteile/-Fertigteile
- Unterzüge, Stürze
- NA Notausgang
- GL Tür mit Glasausschnitt
- Räume gemäß DIN 18040 Teil 2 – rollstuhlgerecht

Brandschutzanforderungen:

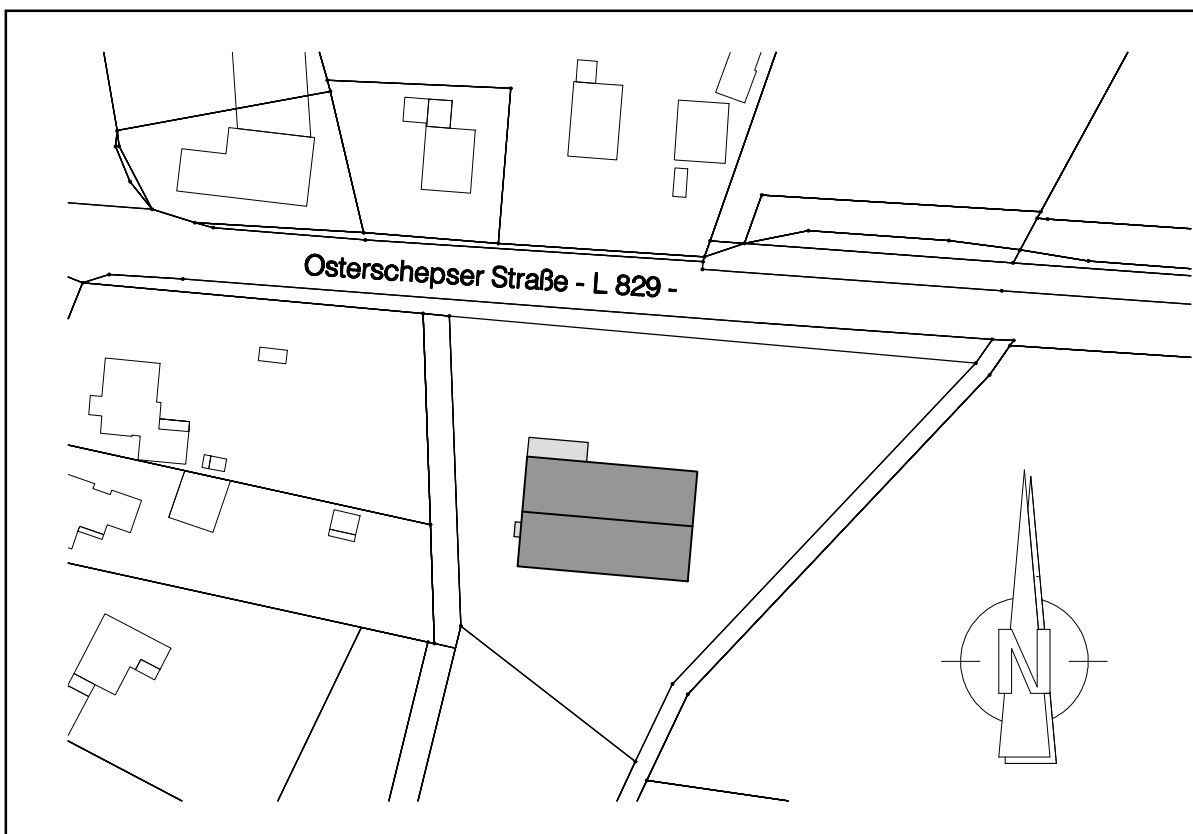
- Türen: Brandschutztür T30 mit Rauchschutzfunktion nach DIN 18095

Diese Planung ist nur in Verbindung mit dem aktuellen Brandschutznachweis gültig !!

Alle Flächenangaben sind Bruttogrundflächen, keine Wohnflächen nach DIN 277 oder WoFIV !!

Alle Maße sind vor Baubeginn von ausführender Firma verantwortlich am Bau zu überprüfen. Bei Maßabweichungen ist umgehend eine Abstimmung mit dem Ausführungsplaner oder dem Generalunternehmer herbeizuführen !!

Baunull = 5.20 NN



F	05/02/24	Allgemeine Ergänzungen > Anpassung an Schnitte und Ansichten (keine And.-Wolken)	bk
E	29/01/24	Änderungen gemäß Besprechung vom 18.01.2024 und Mail vom 29.01.2024 (keine And.-Wolken)	bk
D	11/01/24	Änderung WC-Damen -> Erreichbarkeit vom Flur, Raumnummerierung	bg
C	10/01/24	Änderung Küche und Lagerraum, Beh. WC an Eingang, Garderobe vergrößert	bg
B	10/01/24	Änderung Terrassenüberdachung, Lage beh. WC, zusätzlicher Bereich Versammlungsraum, Spiegelung Küche und Anlieferung	bg
Index:	Datum:	Art der Änderung	gez.:

Hambrock Bauplanung GmbH

Architektur- und Ingenieurbüro

www.hambrock-bauplanung.de

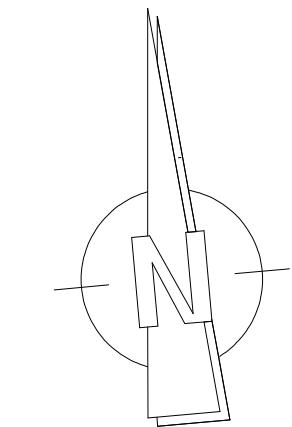
Architektur
Bauleitung
Brandschutz
Generalplanung

Eylerweg 12
26135 Oldenburg
Tel: 0441 - 500 14 0
Fax: 0441 - 500 14 10

Bauherr

Planverfasser

Vorentwurfsplanung - Erdgeschoss			
Bauherr:	Gemeinde Edewecht	Maßstab:	1:100
	Rathausstraße 7 26188 Edewecht	Datum:	19.12.2023
Bauvorhaben:	Neubau eines Feuerwehrgebäudes	gezeichnet:	bg/cs
	Osterschepser Straße 19A 26188 Edewecht	Projektnr.:	22007
Darstellung:	- Vorentwurfsplanung -	Dateibezeichnung:	22007-ARC-LP2-GRU-OEG-F
	Erdgeschoss OK-Fertigfußboden = ±0.00 m	Planbezeichnung:	ARC LP2 x xxx GRU OEG 01 F



1.Obergeschoss

1

2

3

4

A

B

C

D

E

F

G

H

32

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

4.80

32

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

17

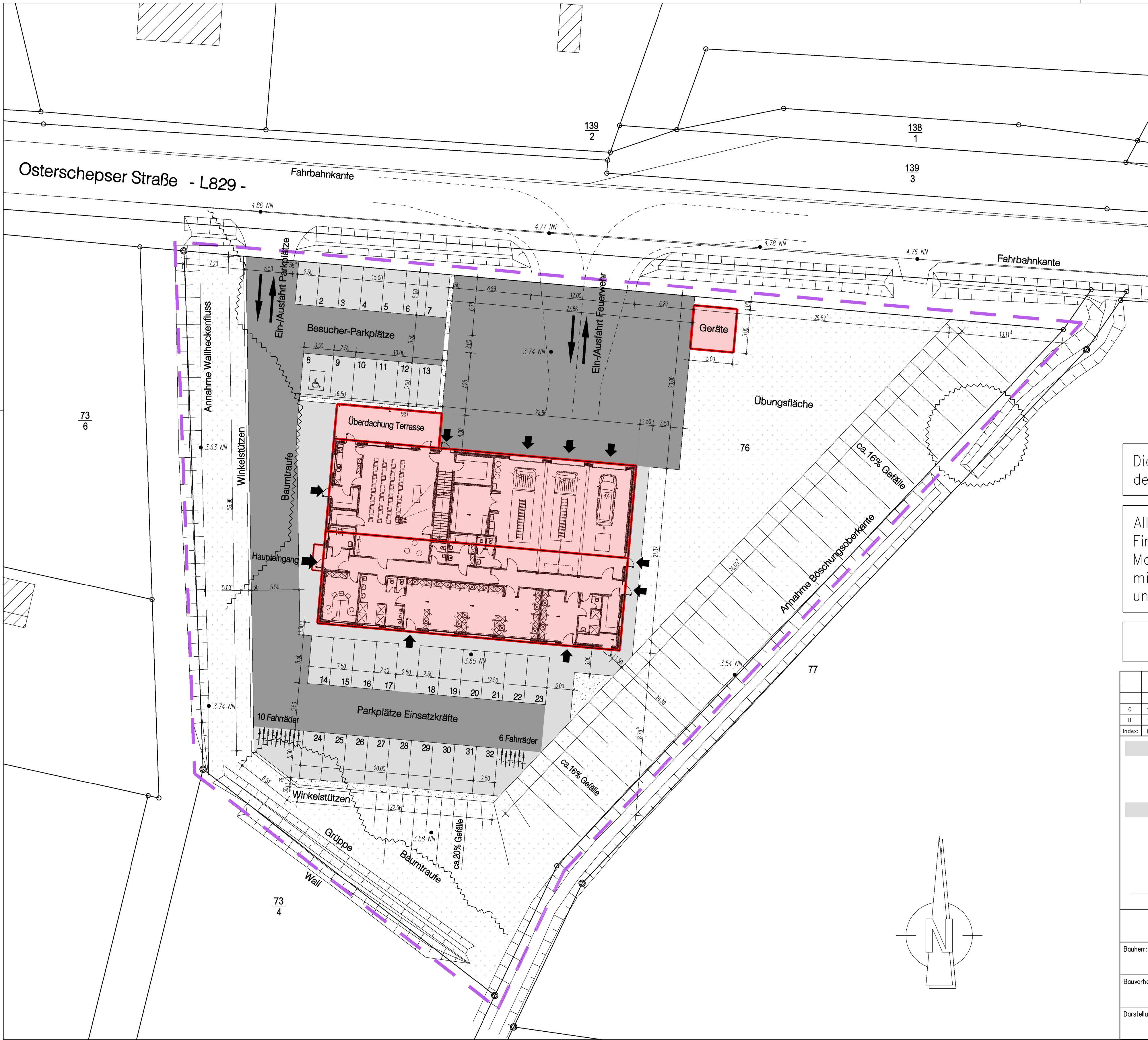
17

17

17

17

17



Legende

- Grundstücksgrenze
- Neubau
- Zufahrten/ Straßenverkehrsflächen
- Parkplätze, Geh- und Radwege
- Rasenfläche
- Beete mit Anpflanzungen
- Baumtraufe bzw. Baum (Bestand)
- Parkplätze nach DIN 18040 Teil 1/Teil 2

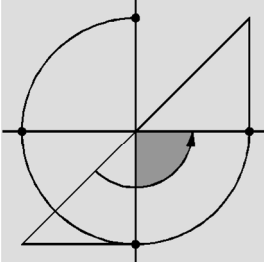
Diese Planung ist nur in Verbindung mit dem aktuellen Brandschutzkonzept gültig !!

Alle Maße sind vor Baubeginn von ausführender Firma verantwortlich am Bau zu überprüfen. Bei Maßabweichungen ist umgehend eine Abstimmung mit dem Ausführungsplaner oder dem Generalunternehmer herbeizuführen !!

Baunull = 5.20 NN

C	29/01/24	Änderungen gemäß Besprechung vom 18.01.2024 inkl. Grundriss gem. Maß vom 29.01.2024 (keine And.-Wolken)	bk
B	10/01/24	Änderung Vordachteile auf 4.00m und Parkplatzlänge auf 5.00m	bg
Index:	Datum:	Art der Änderung	gez.:

Hambrock Bauplanung GmbH
Architektur- und Ingenieurbüro
www.hambrock-bauplanung.de



Architekt
Bauleitung
Brandschutz
Generalplanung

Eylersweg 12
26135 Oldenburg
Tel: 0441 - 500 14 0
Fax: 0441 - 500 14 10

Bauherr

Planverfasser

Vorentwurfsplanung - Lageplan

Bauherr:	Gemeinde Edewecht Rathausstraße 7 26188 Edewecht	Maßstab:	1:250
gezeichnet:	cs/bk	Datum:	20.12.2023
Projekttr.:	22007	gezeichnet:	cs/bk
Bauvorhaben:	Neubau eines Feuerwehrgebäudes Osterschepser Straße 19A 26188 Osterscheps	Projekttr.:	22007
Darstellung:	- Vorentwurfsplanung - Lageplan	Dateibezeichnung:	22007-ARC-LP2-LAG-LGG-C
		Planbezeichnung:	ARC LP2 x xxx LAG LGG 01 C