# Anliegerversammlung „Neubau eines Schulgebäudes an der GOBS Friedrichsfehn“

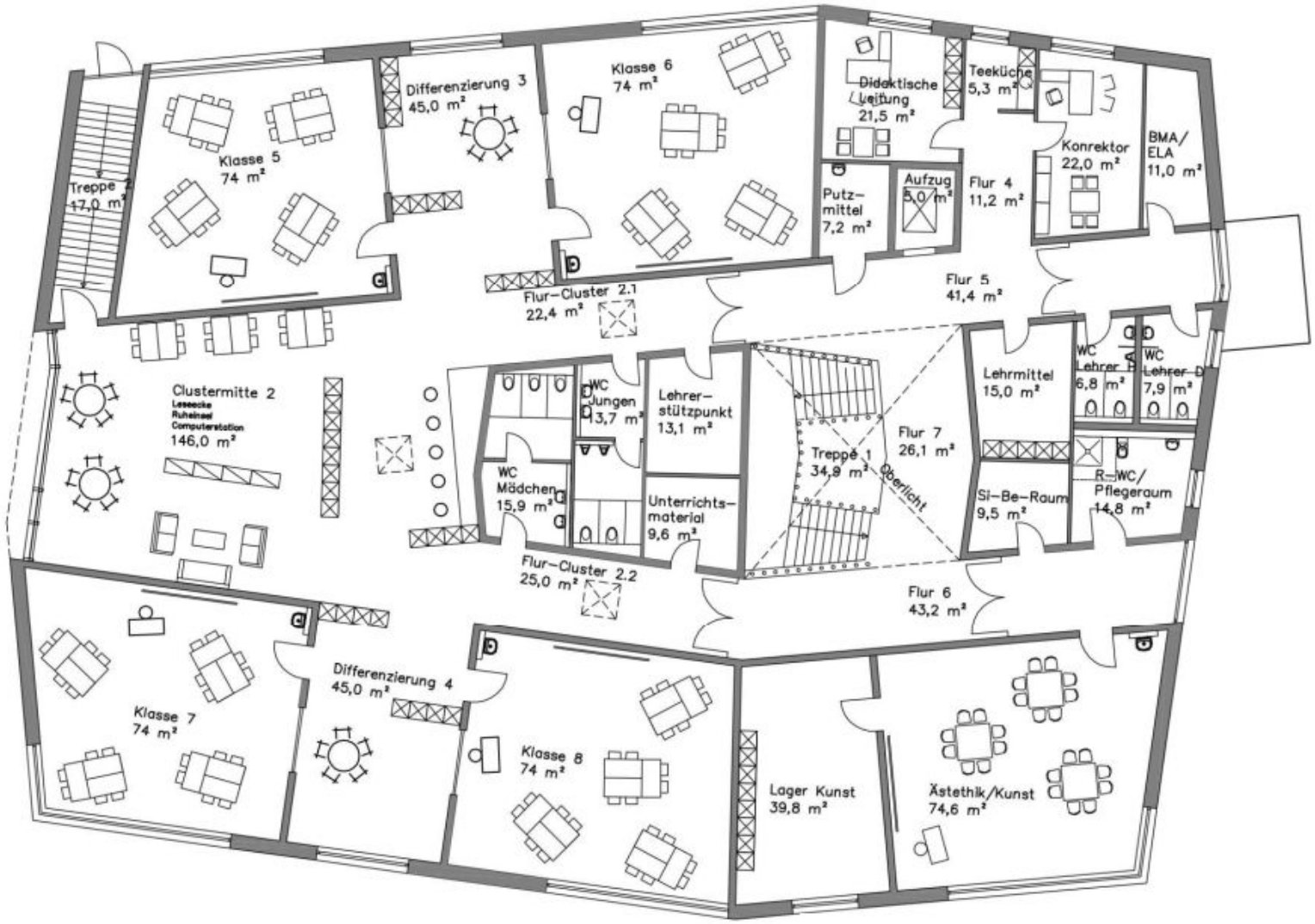
24.07.2023 18:00 Uhr

# Agenda

- Vorstellung
  - Ausführungsplanung
  - Bauzeitenplan
- Verkehrliche Ausgangssituation
  - Bewertung der verkehrlichen Situation durch einen Gutachter
  - Zuwegung für Schüler
  - Baustellenzuwegung

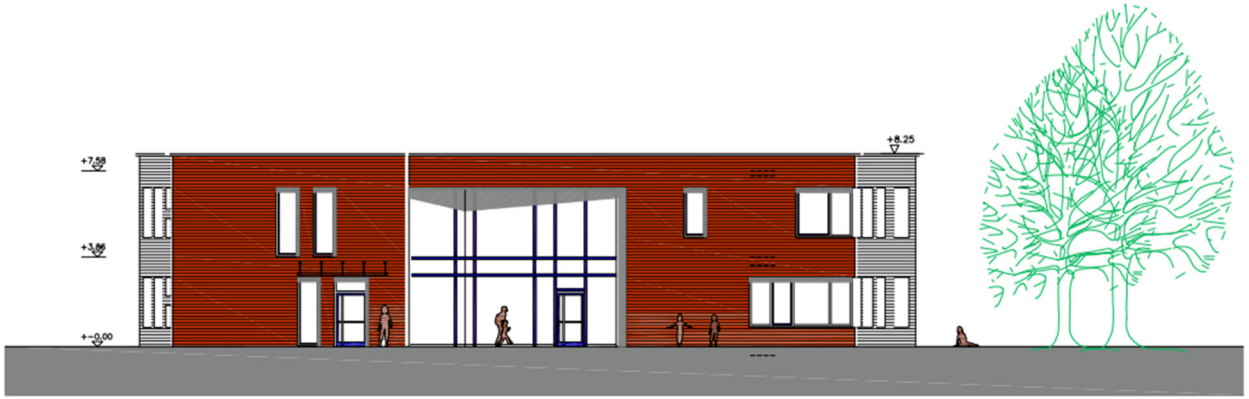
Dorfstraße
Ev. Gemeindezentrum
Anlieferung Mensa
Wohnung
Trakt 2
P
P-Lehrer
Schranke
Fahrräder 4
Verwaltung
HM-Wohnung
Aula
Sporthalle
Jugend-zentrum
Jahrgänge 5 und 6 siehe 2.2
Jahrgänge 3 und 4 siehe 2.2
Fachunterricht
Technik/Werken
Schulgarten
Option Technik/ Werken
Trakt 3 Neu
Jahrgänge 7 - 10 siehe 2.5
Pausenhof
Mensa
Fahrradbügel
Fußweg
Fahrräder 2
Verwaltung
Ganztagsbereich
Foyer
Jahrgänge 1 und 2 Siehe 2.2
Lehr-garten
Spiel-
56/55
49/3
56/48
48
47
46
44
43/3
43/1
43/4
56/57
56/33
56/34

# Erdgeschoss

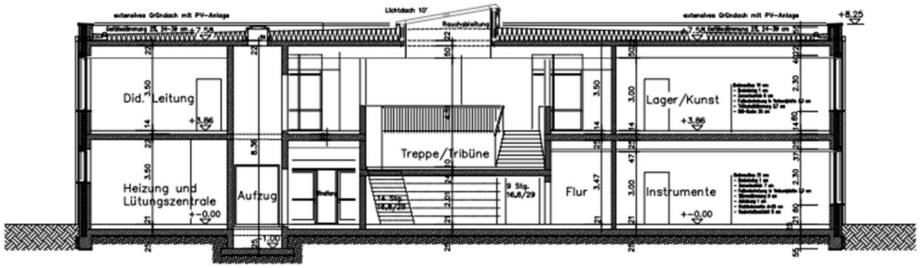



# Obergeschoss

Ansicht Nordseite

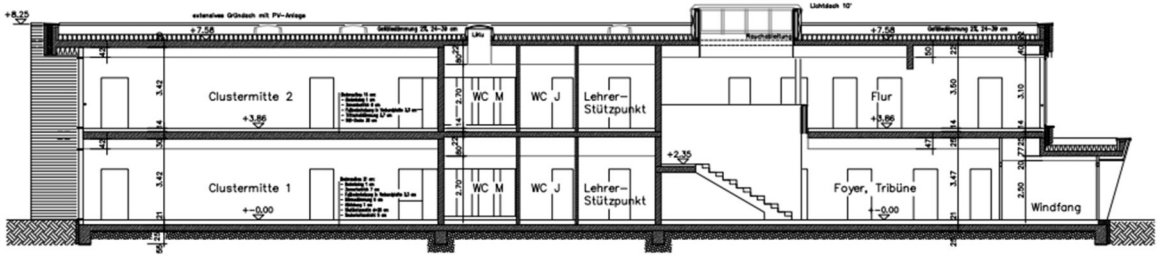



Ansicht Westseite



Ansicht Südseite

Ansicht Ostseite



# Bauzeitenplan

- Erdarbeiten: August 23 – Mitte September 23
- Rohbauarbeiten: Ende September 23 – Ende Januar 24
- Dachdeckerarbeiten: Anfang Februar 24 – Ende März 24
- Fassadenarbeiten: Ende Januar 24 – Anfang Juni 24
- Estricharbeiten: Mitte Juli 24 – Anfang August 24
- Ausbaugewerke: Anfang Februar 24 – Ende Februar 25

# Verkehrliche Situation lt. Gutachter

- Feststellungen/Ergebnisse
  - Unbefriedigende Parkplatzsituation

Parkplatz Buchenweg nördlich der Einmündung Schulstraße

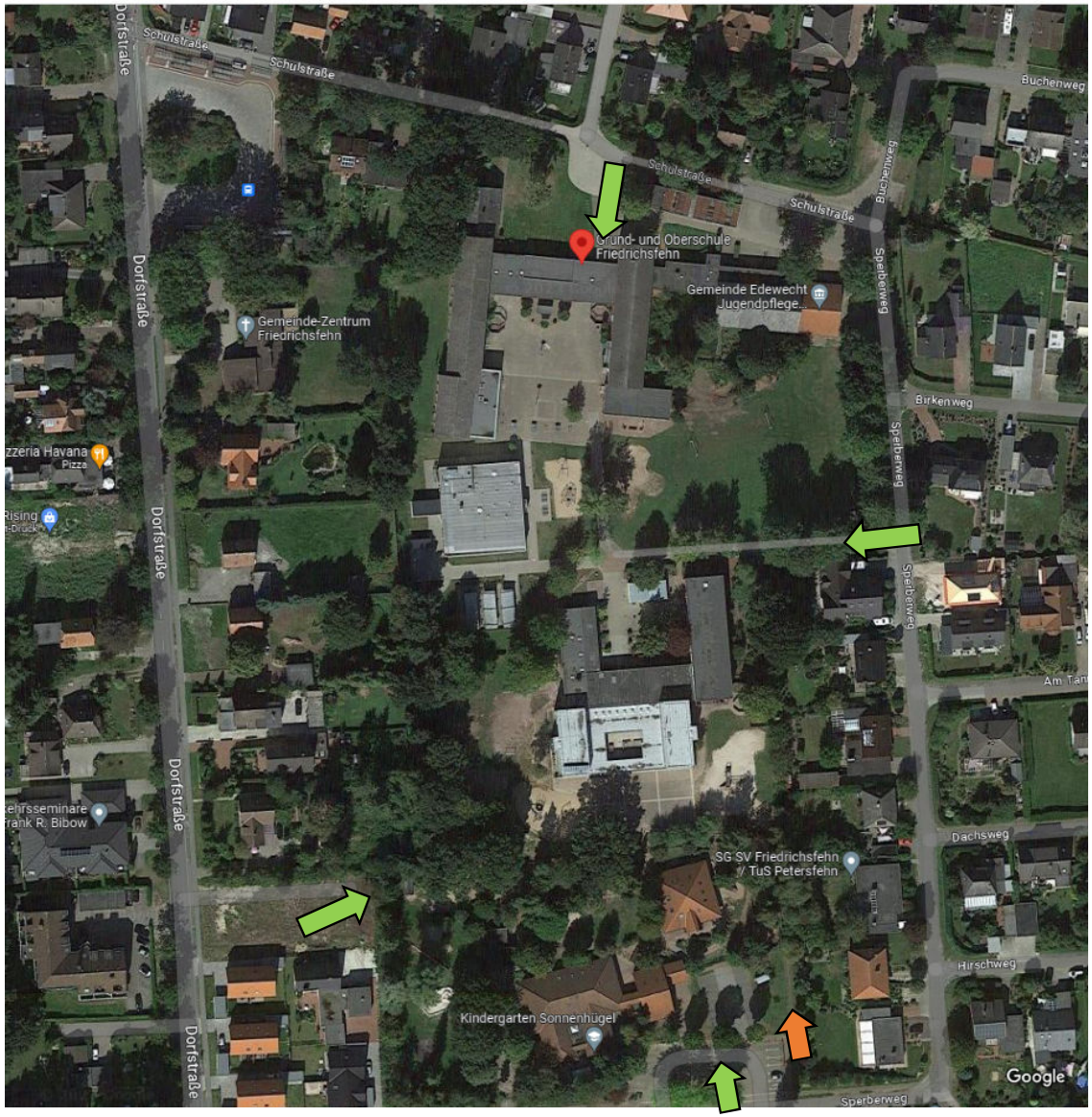
Parkplatz Schulstraße (Ost)

# Verkehrliche Situation lt. Gutachter

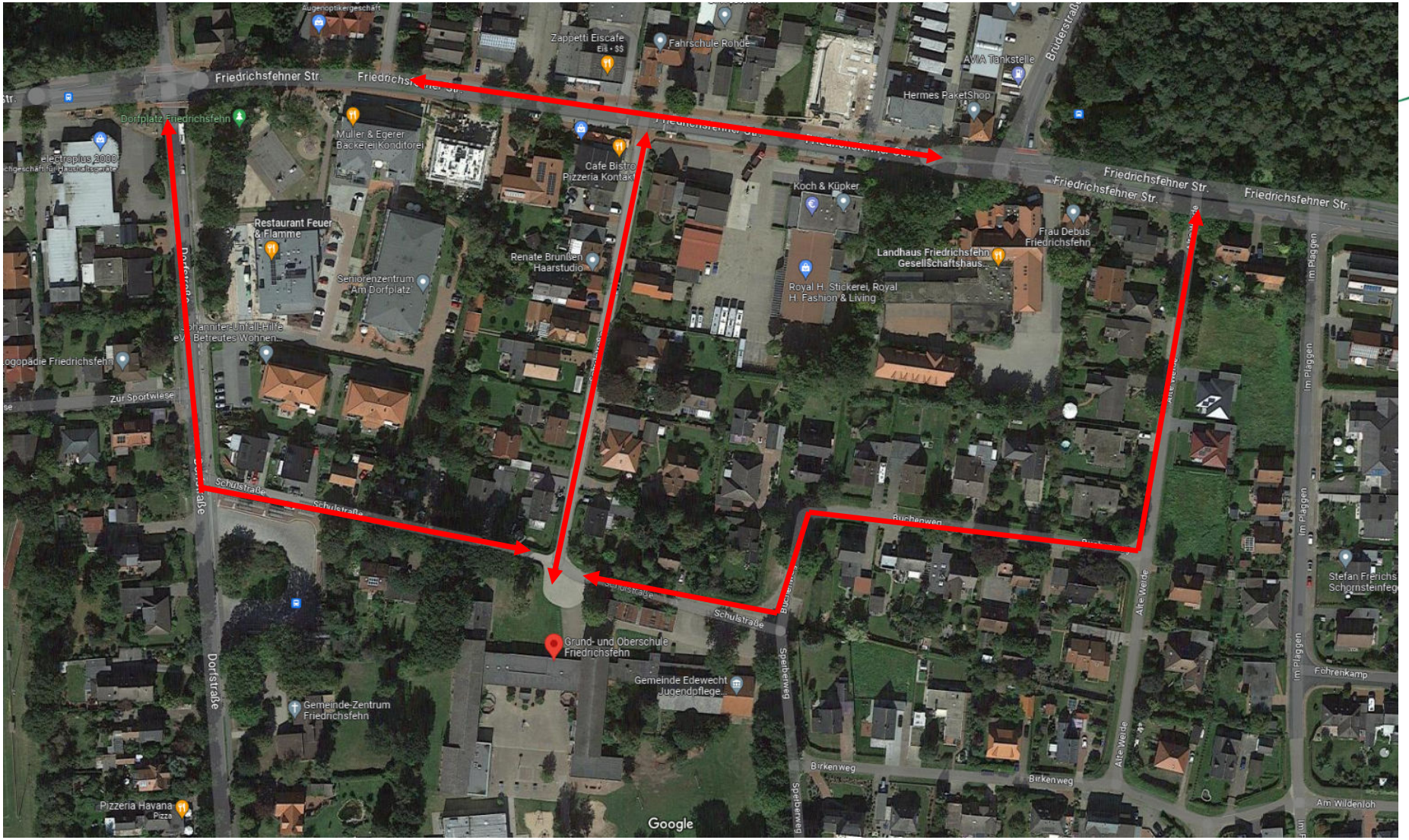
- Zuwegung erfolgt über folgende Straßen: Alte Weide, Buchenweg, Sperberweg, Birkenweg, Fasanenweg
  - Tempo 30; Straßenbreiten ca. 4m
- Leitpfosten sollen Befahrung und Parken verhindern
- Die Entzerrung zwischen Elterntaxis und Beschäftigten des Schulzentrums ist erforderlich

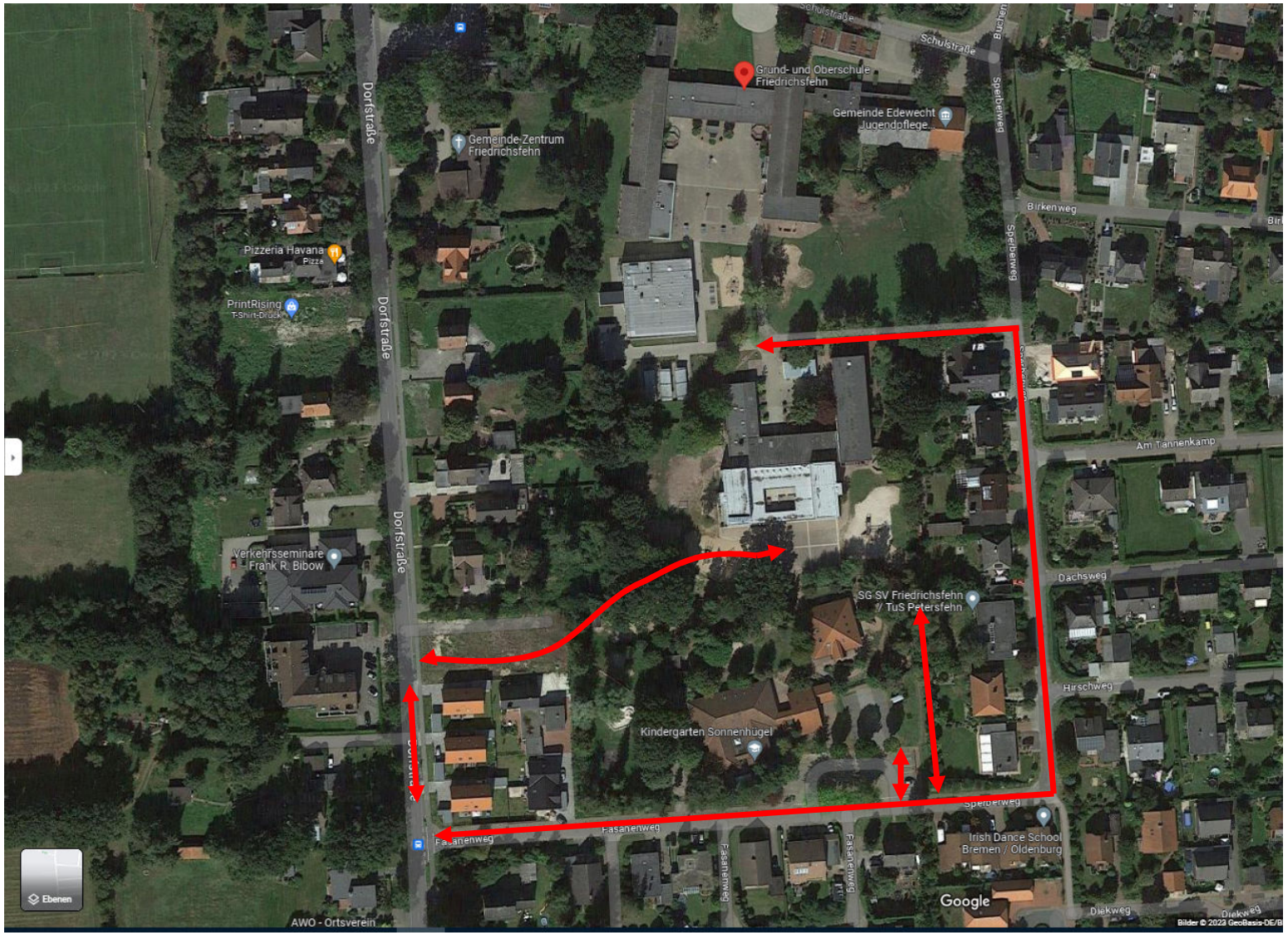
# Übersicht

- Keine Unfälle in den Erschließungsstraßen zum Schulgelände seit 2017
- Primäres Ziel:
  - Sichere Schulweg für die Schulkinder
  - Entlastung der Anwohner durch Zielverkehr
- Maßnahmen:
  - Einrichtung einer Hol- und Bringzone → Fertigstellung in den Sommerferien 2023
  - Herstellung Gehweg vom Sperberweg z. Fasanenweg → Fertigstellung Anfang 09/2023
  - Erstellung eines Verkehrsgutachten
  - Erstellung eines Bodengutachtens vom Birkenweg
  - Ggf. Elternbrief mit dem Hinweis auf die fertiggestellte Hol- und Bringzone

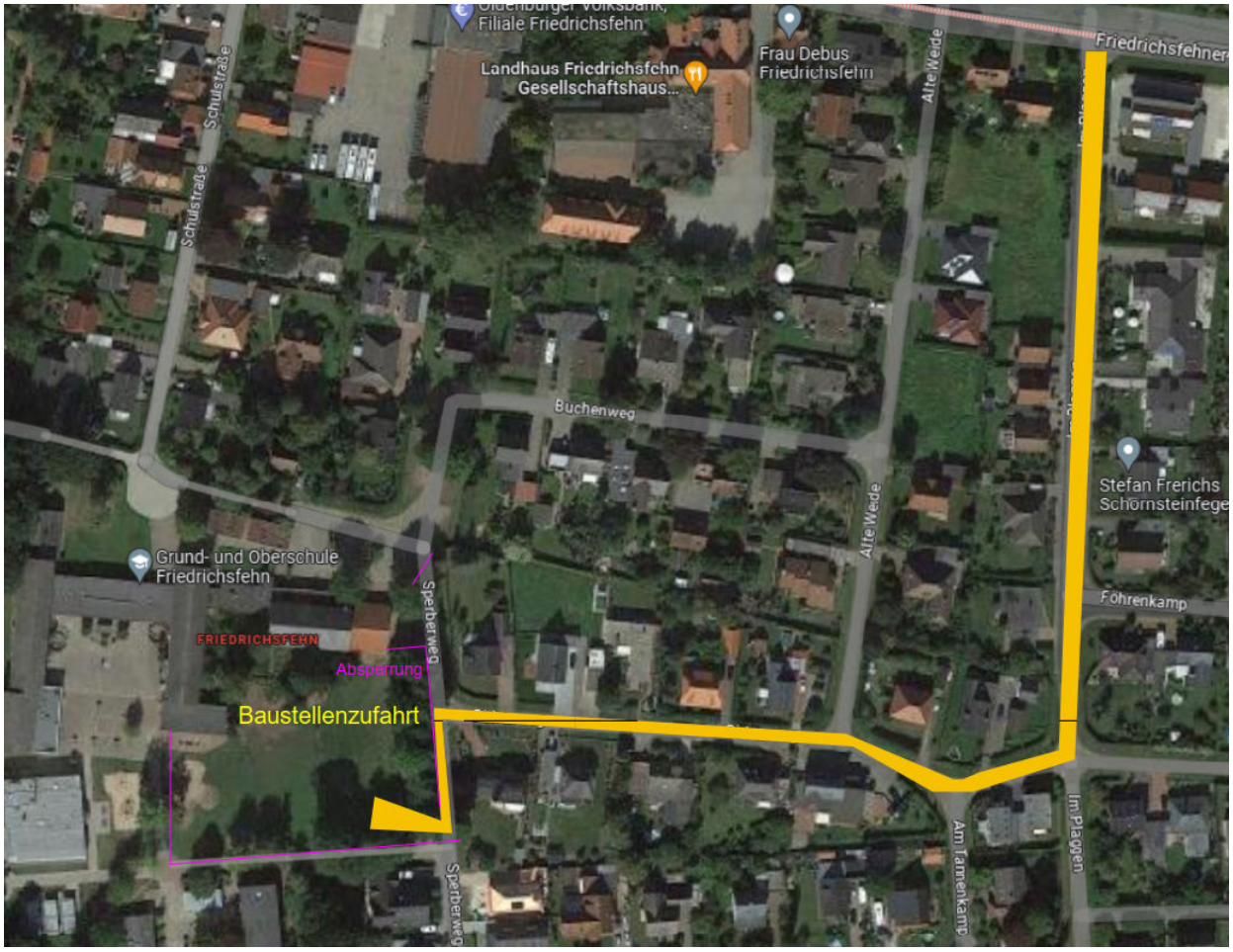



# Zuwegungen zum Schulgelände

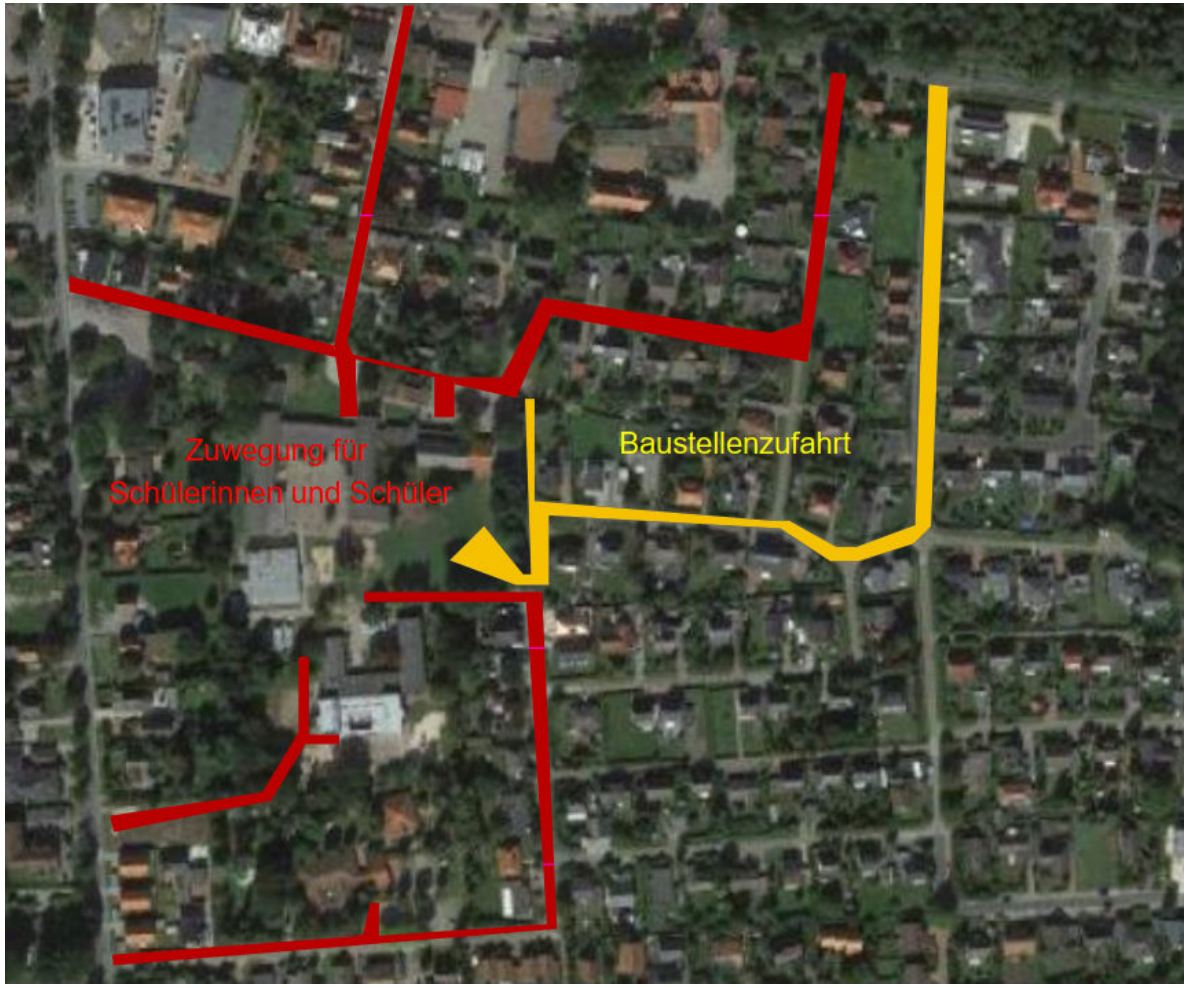

Friedrichsfehner Str.
Dorfplatz Friedrichsfehn
Müller & Egerer Backerei Konditorei
Cafe Bistro Pizzeria Kontakt
Zappetti Eiscafe
Fahrschule Runde
AVIA Tankstelle
Hermes PaketShop
Koch & Küpker
Frau Debus Friedrichsfehn
Landhaus Friedrichsfehn Gesellschaftshaus
Royal H. Stickerei, Royal H. Fashion & Living
Restaurant Feuer & Flamme
Seniorenzentrum Am Dorfplatz
Renate Brunßen Haarstudio
Zur Sportwiese
Schulstraße
Dorfstraße
Buchenweg
Im Plaggen
Alte Weide
Grund- und Oberschule Friedrichsfehn
Gemeinde Edewecht Jugendpflege
Gemeinde-Zentrum Friedrichsfehn
Birkenweg
Am Wildenloh
Pizzeria Havana
Google


Grund- und Oberschule Friedrichsfehn
Gemeinde-Zentrum Friedrichsfehn
Gemeinde Edewecht Jugendpflege...
Pizzeria Havana
Pizza
PrintRising
T-Shirt-Druck
Verkehrsseminare Frank R. Bibow
SG SV Friedrichsfehn / TuS Petersfehn
Kindergarten Sonnenhügel
Irish Dance School Bremen / Oldenburg
Dorfstraße
Schulstraße
Spielerweg
Birkenweg
Am Tannenkamp
Dachsweg
Hirschweg
Fasanenweg
Diekweg
Ebenen
Google
AWO - Ortsverein

# Baustellenzufahrt



# Übersicht der Wegebeziehungen



# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!