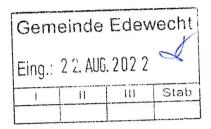


Landwirtschaftskammer Niedersachsen • Postfach 71 63 • 26051 Oldenburg

Gemeinde Edewecht Herrn Knorr Rathausstraße 7 26188 Edewecht



Geschäftsbereich Landwirtschaft Fachbereich 3.9 Mars-la-Tour-Straße 1-13 26121 Oldenburg Telefon: 0441 801-0 Telefax: 0441 801-386

Internet: www.lwk-niedersachsen.de

Bankverbindung

IBAN: DE79 2805 0100 0001 9945 99

SWIFT-BIC: SLZODE22XXX Steuernr.: 64/219/01445 U\$t-IdNr.: DE245610284

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Ansprechpartner | in

Durchwahl

E-Mail

Datum

3.9-3041003

Frau Rühlmann

-385

simone.ruehlmann@lwk-niedersachsen.de

19 08 2022

Bebauungsplan Nr. 201 der Gemeinde Edewecht

Ergebnis der Immissionsprognose

Sehr geehrter Herr Knorr,

Sie haben uns beauftragt über eine Prognose zu ermitteln, ob die geplante Bebauung innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 201 "Ahlersgelände" aus geruchsimmissionsschutzfachlicher Sicht zulässig ist.

Das Plangebiet weist eine Größe von rund 18.490 m² auf und liegt südöstlich der "Beethovenstraße", südlich der "Oldenburger Straße" sowie nordwestlich der "Holljestraße". Das Plangebiet wird von der vorhandenen Wohnbebauung umschlossen. Es umfasst das Flurstück 379/16 der Flur 17 in der Gemarkung Edewecht.

Die Begutachtung der zu erwartenden Geruchsimmissionen erfolgte gemäß Anhang 7 der Technischen Anleitung zur Reinhaltung der Luft (TA Luft 2021). Dabei wird die belästigungsrelevante Kenngröße bestimmt, die nach Anhang 7 der TA Luft bei der Beurteilung der Belästigung durch Gerüche aus Tierhaltungsanlagen heranzuziehen ist.

Im Beurteilungsgebiet gemäß Ziff. 4.4.2 des Anhanges 7 der TA Luft (Kreise mit einem Radius von mind. 600 m um den Rand des Geltungsbereiches) befinden sich 4 Betriebe mit Tierhaltung, die bei der Ermittlung der Geruchsgesamtbelastung zu berücksichtigen sind.

Betriebe, die sich außerhalb des 600 m Radus befinden und relevante Geruchsimmissionen (belästigungsrelevante Kenngröße > 2 %) im Geltungsbereich verursachen, sind nicht vorhanden.

Folgende Emittenten wurden bei der Beurteilung der Geruchssituation berücksichtigt:

- Werner Cordes, Janstraße 7a (Kälbermast)
- Rolf Dieter Gerdes, Wallstraße 4 (Rinderaufzucht)
- Johann Dierks, Janstraße 10 (Schweine- und Bullenmast, weibl. Rinder)
- Jan Röben, Vegesacker Straße 1 (Milchviehhaltung plus Nachzucht, Bullen- und Schweinemast, Ferkelerzeugung- und aufzucht)

Die emissionsrelevanten Daten der o. g. Emittenten stammen aus einer Immissionsprognose der Landwirtschaftskammer Niedersachsen zum Vorhaben des Landwirtes Werner Cordes vom 24.11.2020. Eine Auflistung der berücksichtigten Tierdaten ist dem **Anhang A** (*nur für den behördeninternen Dienstgebrauch*) zu entnehmen.

Es wurde kein Weidegang für die Tiere berücksichtigt.

Der **Anlage 1** sind das Plangebiet und das Beurteilungsgebiet sowie die Lage der berücksichtigten Emittenten zu entnehmen.

Aus Sicht der landwirtschaftlichen Betriebe handelt es sich bei der zu beurteilenden Bauleitplanung um keine an die Betriebe heranrückende Bebauung. Eine Erweiterung der Tierhaltung auf diesen Betrieben wird ggf. bereits durch die im jeweiligen Umfeld der Betriebe vorhandene Bebauung erstlimitierend eingeschränkt. Erweiterungsabsichten der berücksichtigten Betriebe wurden daher nicht erfragt.

Die Ausbreitungsrechnung wurde mit dem Partikelmodell der VDI-Richtlinie 3945 Blatt 3 durchgeführt, bei dem es sich um eine Weiterentwicklung der im Anhang 2 der TA Luft beschriebenen Ausbreitungsrechnung handelt. Des Weiteren bilden die VDI-Richtlinien 3894 (Blatt 1), 3783 (Blatt 13) und 3886 (Blatt 1) die Grundlage.

Zur Simulation der meteorologischen Bedingungen für die Ausbreitungsrechnung wurde eine repräsentative mehrjährige Häufigkeitsverteilung von Ausbreitungssituationen der Wetterstation Oldenburg (AKS 01/2001 bis 12/2010) eingesetzt.

Die Rauigkeit, die sich anhand des Landbedeckungsmodell Deutschlands (LBM-DE), mit Hilfe der verwendeten Software errechnen lässt, ergibt einen Wert von gerundet 0,5 m. Auf Grundlage der vorgefundenen Standortbedingungen erscheint dieser Wert gerechtfertigt und wird entsprechend berücksichtigt.

Es wurde ein intern geschachteltes Rechengitter sowie die Qualitätsstufe +2 angenommen.

Das Rechenlaufprotokoll mit den vollständigen Angaben der in der Ausbreitungsrechnung verwendeten Daten und Einstellungen ist in der **Anlage 2** aufgeführt.

Ergebnis

Das Ergebnis der Ausbreitungsrechnung ist der Anlage 3 zu entnehmen.

In Wohngebieten ist laut Anhang 7 der TA Luft ein Immissionsgrenzwert von bis zu 10 % zulässig.

Aus der **Anlage 3** geht hervor, dass im Plangebiet belästigungsrelevante Kenngrößen von 4 % bis 10 % erreicht werden. Der Grenzwert gemäß TA Luft wird demnach im gesamten Plangebiet eingehalten.

Fazit

Unter den in der vorliegenden Prognose zugrunde gelegten Annahmen ist die Ausweisung von Wohnbauflächen auf dem Flurstück 379/16 der Flur 17 in der Gemarkung Edewecht, unter Berücksichtigung der aktuellen Rechtslage, aus geruchsimmissionsschutzrechtlicher Sicht zulässig.

Im gesamten Plangebiet wird der Grenzwert für Wohngebiete gemäß TA Luft unterschritten.

Anliegend übersenden wir Ihnen den Gebührenbescheid für die in Auftrag gegebene Beurteilung. Der Bescheid wurde auf der Grundlage der Gebührenordnung der Landwirtschaftskammer Niedersachsen erstellt. Wir bitten um Überweisung des Rechnungsbetrages unter Angabe der Rechnungsnummer.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Simone Rühlmann
Fachbereich 3.9 – Sachgebiet Immissionsschutz

Mit freundlichen Grüßen

Anlagen

PROJEKT-TITEL: Immissionsprognose zum B-Plan Nr. 201 der Gemeinde Edewecht Topografische Einordnung des Plangebietes 5887300 Q 5887200 E B 5887100 5887000 Betrieb Dierks 5886900 UTM Y-Richtung in m 5886600 5886700 5886800 Betrieb Gerdes **Betrieb Cordes** Plangeblet Betrieb Röben Auf dem Esch 0 Q 5886100 LGLN 432600 432700 432800 433000 433200 432400 432500 432900 433100 UTM X-Richtung in m

BEMERKUNGEN:	FIRMENNAME:				
Anlage 1	Landwirtschaftskammer Niedersachsen				
	BEARBEITER:				
	Frau Rühlmann	Landwirtschaftskammer Niedersachsen			
	MABSTAB: 1:7.500	Wir bieten Lösungen – regional & praxisnat			
	0 0,2 km				
	DATUM:	PROJEKT-NR.:			
	18.08.2022				

Anlage 2

Rechenlaufprotokoll zur Ermittlung der Geruchsimmissionen

2022-08-18 11:31:34 AUSTAL gestartet

Arbeitsverzeichnis: D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht201/erg0008

Erstellungsdatum des Programms: 2021-08-10 15:36:12 Das Programm läuft auf dem Rechner "LWK-OL-AUSTAL02".

======= Beginn der Eingabe _____ > settingspath "C:\Program Files (x86)\Lakes\AUSTAL View\Models\austal.settings" > ti "Edewecht-201" 'Projekt-Titel > ux 32432461 'x-Koordinate des Bezugspunktes > uy 5886530 'y-Koordinate des Bezugspunktes 'Qualitätsstufe > as 2> as Oldenburg01_10.AKS > ha 12.40 'Anemometerhöhe (m) > os +NESTING > xq 493.55 464.73 492.10 491.76 482.05 447.01 432.74 499.35 299.81 311.92 299.24 302.75 314.03 301.71 276.37 303.75 317.24 297.04 291.33 285.88 269.20 210.99 204.38 187.83 189.92 203.20 192.62 702.35 567.15 647.96 795.04 > yq 340.93 397.58 373.41 395.56 351.89 361.59 428.59 382.49 14.59 -19.91 -57.19 -66.82 -92.60 -101.71 -32.15-27.02-40.45-61.31 -64.78-71.36 247.48 -68.50 220.17 246.08 231.87 255.49 301.07 285.30 229.53 281.85 164.81 > hg 0.000.00 > aq 25.94 20.22 32.48 0.00 24.00 0.00 0.00 7.50 23.68 0.00 0.00 28.69 0.00 0.00 12.00 0.00 11.93 0.00 0.00 28.85 15.51 0.00 13.91 16.18 10.00 0.00 9.50 80.72 21.71 0.00 27.48 > bq 15.00 11.76 11.99 0.00 6.83 10.00 10.00 12.00 15.69 0.00 22.53 0.00 10.00 10.00 12.00 0.00 9.56 0.00 0.00 0.00 13.01 15.56 5.53 11.34 10.00 7.00 9.50 19.51 14.96 14.00 27.48 > cq 10.006.40 6.20 2.50 6.00 2.00 2.00 1.00 2.00 1.00 8.00 10.00 1.50 8.00 8.00 7.50 7.50 7.50

7.50	6.00	10.00	7.00	5.00	1.00	1.50	4.00	6.70	5.00		
2.00 > wq 22	5.00 0.35 3	09.88	127.02	0.00	219.81	-49.32	-50.78	215.3	1		
215.13 0.00 0.00 -55.34 -51.76 -51.76 -58.05 0.00 127.87											
0.00 270.00	0.00 321.39					150.2	103	.30 15	7.00		
> dq 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0											
0.00 0.00	0.00 0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00		
0.00 0.00											
> vq 0.0 0.00	0 0.0 0.00	0 0.0 0.00			0.00 0.00		0.00 0.00	0.00 0.00	0 0.00		
0.00	0.00	0.00			0.00			0.00	0.00		
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
> tq 0.00	0.00 0.00	0.00	0.00		0.00 0.00			0.00	0.00		
0.00	0.00	0.00		0.00			0.00	0.00	0.00		
0.00 > la 0.00	0.00 0.00 0.0	0000 0	0000	0 0000	0.0000	0 0000	0.000	0 00	00		
> lq 0.0000 0.0000 0.0000 0.0000 0.0000 0.0000 0.0000 0.0000 0.0000 0.0000											
0.0000	0.0000		0.00		0.0			0.0000			
0.0000 0.0000 0.0000 0.0000 0.0000 0.0000 > rq 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0											
0.00	0.00	0.00	0.00		0.00		0.00	0.00	0.00		
0.00 0.00	0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
> zq 0.0					0.0000				000		
0.0000	0.0000		0.00		0.0			0.0000			
0.0000	0.0000	0.000	0.00	0.0	0.0	0000	.0000		_		
> sq 0.0 0.00		0 0.0 0.00	0.0	0 0.00 0 00	0.00 0.00			0.00 0.00			
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
0.00 > odor (0.00 050 219 6	350	4 679.	2 0	76.8	0	60	189			
368.4	Ü	0	1166.4	0 6	30	02.4	0	0	0		
0 84	302.4 0	720	57	240	210 3	31.5	121.5	0 ()		
> odor_(0	0	624	650	0 0	0	0			
84	600		0	0	84	360		600			
600 0	0	0 0	0	0	0	0	0	0 ()		
> odor_		0		0 0			0	0	0		
	0 9	0 0	0 0	0 0 .	0 1898.8	_		0 0 226.5			
======================================											
=====	======	======		=							

Anzahl CPUs: 8

Die Höhe ha der Quelle 1 beträgt weniger als 10 m.

Die Höhe hq der Quelle 2 beträgt weniger als 10 m.

Die Höhe hq der Quelle 3 beträgt weniger als 10 m.

Die Höhe hq der Quelle 4 beträgt weniger als 10 m.

Die Höhe hq der Quelle 5 beträgt weniger als 10 m.

```
Die Höhe hq der Quelle 6 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hg der Quelle 7 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe ha der Quelle 8 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 9 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hg der Quelle 10 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 11 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hg der Quelle 12 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 13 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe ha der Quelle 14 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 15 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe ha der Quelle 16 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 17 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 18 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 19 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hg der Quelle 20 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 21 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hg der Quelle 22 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 23 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hg der Quelle 24 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 25 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 26 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 27 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 28 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 29 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 30 beträgt weniger als 10 m.
Die Höhe hq der Quelle 31 beträgt weniger als 10 m.
Festlegung des Rechennetzes:
dd
     16
          32
                64
x0
   -192 -576 -896
     86
          66
                44
nx
y0 -480 -832 -1152
          62
                42
ny
     80
          19
                19
     19
nz
```

Standard-Kataster z0-utm.dmna (e9ea3bcd) wird verwendet. Aus dem Kataster bestimmter Mittelwert von z0 ist 0.601 m. Der Wert von z0 wird auf 0.50 m gerundet.

```
1: OLDENBURG (MIT LW-DATEN)
2: 2001 - 2010
3: KLUG/MANIER (TA-LUFT)
4: JAHR
5: ALLE FAELLE
In Klasse 1: Summe=11422
In Klasse 2: Summe=15795
In Klasse 3: Summe=50560
In Klasse 4: Summe=15084
In Klasse 5: Summe=4790
In Klasse 6: Summe=2364
```

Statistik "Oldenburg01_10.AKS" mit Summe=100015.0000 normiert.

Prüfsumme AUSTAL 5a45c4ae Prüfsumme TALDIA abbd92e1

Prüfsumme SETTINGS d0929e1c Prüfsumme AKS 74154ae9

=======

TMT: Auswertung der Ausbreitungsrechnung für "odor"

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor-j00z01" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht201/erg0008/odor-j00s01" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor-i00z02" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht201/erg0008/odor-j00s02" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht201/erg0008/odor-j00z03" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht201/erg0008/odor-j00s03" ausgeschrieben.

TMT: Auswertung der Ausbreitungsrechnung für "odor_050"

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht201/erg0008/odor_050-j00z01" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht201/erg0008/odor_050-j00s01" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor_050-j00z02" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht201/erg0008/odor_050-j00s02" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor 050-j00z03" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor_050-j00s03" ausgeschrieben.

TMT: Auswertung der Ausbreitungsrechnung für "odor 075"

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor_075-j00z01" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor 075-j00s01" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor_075-j00z02" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor_075-j00s02" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor 075-j00z03" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor_075-j00s03" ausgeschrieben.

TMT: Auswertung der Ausbreitungsrechnung für "odor 100"

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor 100-i00z01" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor 100-j00s01" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor_100-j00z02" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor_100-j00s02" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-201/erg0008/odor_100-j00z03" ausgeschrieben.

TMT: Datei "D:/Austalergebnisse/Ruehlmann/B-Plan-Edewecht201/Edewecht-

201/erg0008/odor 100-j00s03" ausgeschrieben.

TMT: Dateien erstellt von AUSTAL 3.1.2-WI-x.

=======

Auswertung der Ergebnisse:

DEP: Jahresmittel der Deposition

J00: Jahresmittel der Konzentration/Geruchsstundenhäufigkeit

Tnn: Höchstes Tagesmittel der Konzentration mit nn Überschreitungen Snn: Höchstes Stundenmittel der Konzentration mit nn Überschreitungen

WARNUNG: Eine oder mehrere Quellen sind niedriger als 10 m. Die im folgenden ausgewiesenen Maximalwerte sind daher möglicherweise nicht relevant für eine Beurteilung!

Maximalwert der Geruchsstundenhäufigkeit bei z=1.5 m

(+/- 0.2) bei x= 184 m, y= 232 m (1: 24, 45) J00 : 100.0 % ODOR_050 J00 : 100.0 % (+/- 0.2) bei x= 184 m, y= 232 m (1: 24, 45)

ODOR_075 J00 : 100.0 % (+/- 0.2) bei x= 280 m, y= -72 m (1: 30, 26)

ODOR_100 J00 : 100.0 % (+/- 0.2) bei x= 584 m, y= 296 m (1: 49, 49) ODOR_MOD J00 : 100.0 % (+/- ?) bei x= 584 m, y= 296 m (1: 49, 49)

=======

2022-08-18 12:57:46 AUSTAL beendet.

PROJEKT-TITEL:

Immissionsprognose zum B-Plan Nr. 201 der Gemeinde Edewecht Darstellung der ermittelten belästigungsrelevanten Kenngrößen

