

Mitteilungen der Bürgermeisterin im Bauausschuss am 23.06.2020

Änderungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. 59

Wie bekannt ist, musste der Netto-Markt in Edeweicht aufgrund baulicher Mängel geschlossen werden.

Bereits seit längerer Zeit sucht der Betreiber des Netto-Marktes nach einem geeigneten Standort für einen neuen, größeren Markt.

Nunmehr soll der ohnehin bereits geschlossene Markt abgerissen und an gleicher Stelle ein neuer, größerer Markt mit etwas über 1.000 m² Verkaufsfläche errichtet werden. Der jetzige Markt hat rund 800 m² Verkaufsfläche.

Da der bestehende Bebauungsplan Nr. 59 die geplante Erweiterung insbesondere hinsichtlich der überbaubaren Grundstücksfläche so allerdings nicht zulassen würde, ist ein Änderungsverfahren durchzuführen.

Ein Aufstellungsbeschluss könnte bereits in der Sitzung des Verwaltungsausschusses am 07.07.2020 gefasst werden.

Hinsichtlich der formal ebenfalls noch vorzunehmenden raumordnerischen Unbedenklichkeit der Erweiterung, wird parallel von Seiten Nettos eine gutachterliche Stellungnahme durch ein Fachbüro erarbeitet.