

Anlage – Variante 3 – modifizierte Innenhofüberbauung – Treppe hinten

Planungsüberlegungen:

Die Variante 3 ist ebenfalls eine modifizierte Planung der bereits im Kindergarten- und Bauausschuss beratenen Baumaßnahme. Hier ist vorgesehen, den Innenhof zu überbauen. Die Veränderung sieht vor, dass die notwendigen Funktionsräume ebenerdig im Innenhofbereich vorgesehen werden. Es entfällt dadurch der Anbau rechts neben dem Haupteingang. Die übrige Ausführung entspricht der bereits vorgelegten Planung. Die Fluchttreppe wird hier jedoch nach hinten, d.h. Richtung Spielplatz geführt.

Kostenkalkulation:

Rohbau	75.000 €
Zimmererarbeiten	60.000 €
Dachdeckerarbeiten	33.000 €
Fenster, Türen usw.	30.000 €
Heizung, Lüftung, Sanitär	62.500 €
Elektro	40.000 €
Fliesenarbeiten	7.500 €
Maler/Fußboden	20.000 €
Außentreppe, Möblierung, Umbauten Küchenbereich Spielplatz usw.	180.000 €
Anschluß BHKW	<u>15.000 €</u>
Gesamtkosten gerundet	<u>525.000 €</u>