

Beschlussvorlage

Nr. 2018/FB III/2729

Umbau und Erweiterung des Kindergartens Osterscheps; Entwurfsplanung und Baubeschreibung

Beratungsfolge	Datum	Zuständigkeit
Bauausschuss	08.05.2018	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	15.05.2018	Entscheidung

Federführung: Fachbereich Gemeindeentwicklung und
Wirtschaftsförderung

Beteiligungen:

Verfasser/in: Büsselmann, Jens 04405/916 147

Sachdarstellung:

In der Sitzung des Kinder-, Jugend- und Sozialausschusses am 16.04.2018 und der darauffolgenden Verwaltungsausschusssitzung wurde aufgrund der Beschlussvorlage Nr. 2018/FB II/2719 die Erweiterung und der Umbau des Kindergartens Osterscheps empfohlen und an den Bauausschuss zur baufachlichen Begleitung verwiesen. Mittlerweile sind in Abstimmung mit der Ev.-luth. Kirchengemeinde Edewecht die notwendigen Planungen vorbereitet worden, so dass die Ausführung sowohl in räumlicher als auch in technischer Hinsicht konkretisiert worden ist.

Die Maßnahme umfasst zwei Teilbereiche:

- Umgestaltung bzw. Umbau bislang kirchlich genutzter Räumlichkeiten zu einem vollständigen Gruppenraum einschl. Sanitärbereich sowie Nebenräume.
- Anbau eines Personalaufenthaltsraumes.

Der Umbaubereich als auch der anzubauende Teil ergeben sich aus der als **Anlage Nr. 1** beigefügten Baubeschreibung einschl. der technischen Ausgestaltung und einer Beschreibung der zu verwendenden Materialien.

Die Baukosten für die Gesamtmaßnahme betragen rd. 187.000 € einschl. Planungskosten und benötigter zusätzlicher Ausstattung. Die Kostenschätzung gem. DIN 276 ist als **Anlage Nr. 2** ebenfalls beigefügt.

Eine weitere Planunterlage (**Anlage Nr. 3**) zeigt die einzelnen Räume und deren Anordnung im anliegenden Grundriss. Aus der **Anlage Nr. 4** sind die Gebäudeansichten zu entnehmen.

Die ausgewählten Materialien und Ausführungsarten entsprechen dem aktuellen Standard, welcher von der Gemeinde Edewecht in allen Kindergartenräumlichkeiten für die Bauausführung zugrunde gelegt wird. Selbstverständlich sind die üblichen

baufachlichen und kinderspezifischen Belange berücksichtigt worden.

Finanzierung:

Zur Finanzierung wird auf die Vorlage Nr. 2018/FB II/2719 für den Kinder-, Jugend- und Sozialausschuss verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Die Erweiterung und der Umbau des Kindergartens Osterscheps soll entsprechend der Vorlage zur Sitzung des Bauausschusses am 08.05.2018 ausgeführt werden. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Arbeiten auszuschreiben und zur Vergabe vorzubereiten.

Anlagen:

- Baubeschreibung
- Kostenschätzung
- Grundriss
- Ansichten